

TÅRNBY KOMMUNE

BEFOLKNINGS- PROGNOSE 2023-2032



Tårnby Kommune

**Tårnby Kommunes befolkningsprognose
2023 – 2032**



Juli 2023

Forord

Hermed foreligger Tårnby Kommunes "Befolkningsprognose 2023-2032".

Prognosen er primært tænkt anvendt som grundlag samt inspiration for udvalgenes og centrenes planlægnings- og budgetarbejde.

Befolkningsprognosen indeholder også oplysninger, som kan være til nytte for borgere, organisationer m.fl.

Der gøres opmærksom på, at en befolkningsprognose er et kvalificeret gæt ud i fremtiden vedrørende befolkningens udvikling, struktur og sammensætning, hvorfor "sandhedsværdien" generelt er størst i de første år af prognoseperioden.

Igen i år er der opstået en afvigelse på modellens totaltal for 2023 og Danmarks Statistiks officielle tal – denne gang på 7 personer, som skyldes en konflikt mellem modellens opbygning og Danmarks Statistiks diskretionshensyn i forhold til GDPR. Dette ændrer dog ikke på udviklingstendenserne i prognosen.

I det omfang det har været muligt benyttes det officielle tal for 2023 på 43.042 personer – ellers anvendes det af KMD estimerede tal på 43.035.

Supplerende oplysninger vedrørende "Befolkningsprognose 2023-2032" samt eventuelle særlige ønsker om udtræk kan rekvireres hos Center for Økonomi, Indkøb og Dataunderstøttelse (ØDU).

Allan S. Andersen
Borgmester

/

Johnny Sell
Vicekommunaldirektør

Indholdsfortegnelse

Side:

Indledning	2
Befolkningens bevægelser i 2022	7
Udviklingen i udvalgte aldersgrupper	9

Totalkommuneprognosen

Befolkningen opdelt i etårsgrupper	15
------------------------------------	----

Delkommuneprognosen

Befolkningen opdelt i	
▪ områder, totaloversigt	19
▪ distrikter, totaloversigt	20
▪ skoledistrikter, opdelt i udvalgte aldersgrupper	21
▪ socialdistrikter, opdelt i udvalgte aldersgrupper	25
Bolig- og byggeoplysninger 2023-2032	31
Befolkning og boligbestand pr. 1. januar 2023	32
Udvikling i forsørgerbyrden	33
Pendling og arbejdskraftopland	35
Kortmateriale over arbejdskraftopland, distrikter og områder	

Indledning

Befolkningsprognosen for Tårnby Kommune 2023 til 2032 ligger nu klar.

På de første sider i prognosen beskrives det, hvordan befolkningsprognosen er fremkommet og hvilke forudsætninger, der ligger til grund for prognosen. Desuden beskrives beregningssikkerheden samt en række praktiske oplysninger, som er nyttige i forhold til brugen af prognosen.

På de efterfølgende sider følger en række tabeller samt relevante analyser.

Således fremkommer prognosen

Hvordan virker prognosemodellen? Prognosemodellen "Opus Simulering Befolkning" (OSB) fra KMD.

De grundlæggende forudsætninger for at udarbejde prognosen er at kombinere data fra boligbyggeplanerne i selve prognosekommunen samt arbejdskraftopland med data fra Danmarks Statistik, CPR- og BBR-registeret. Modellen bag prognosen er opbygget som en såkaldt nedbrydningsmodel, der beregner kommunens befolkningsudvikling i to faser:

I den første fase beregnes befolkningsudviklingen for hele kommunen. Dette sker med udgangspunkt i en rammeprognose for den omkringliggende region, der er afgrænset som kommunens arbejdskraftopland. I beregningen indgår data fra Danmarks Statistik samt Tårnby Kommunes bolig- og byggeoplysninger. Disse data bliver sat i relation til den forventede boligudvikling i resten af regionen opgjort af Danmarks Statistik.

I den anden fase nedbrydes det samlede befolkningstal for hele kommunen, og fordeles på en række geografisk inddelte områder kaldet fremskrivningsområder. I prognosemodellens udregninger indgår forskellige parametre såsom antallet af fødsler, dødsfald, flytninger, husstandsstørrelser m.v. Oplysningerne er fremkommet via en særlig samkørsel mellem CPR- og BBR-registeret.

Nedbrydningen sker under hensyntagen til den historiske¹ udvikling i de enkelte boligområder samt den planlagte nedrivning og /eller opførelse af boliger.

¹ Der er i modellen mulighed for at vælge op til 10 historiske år.

Ved beregninger i den eksisterende boligmasse dannes historiske data fra BBR/CPR-statistikker, mens der ved beregning af befolkningsudviklingen i de nye boliger anvendes standardparametre fra KMD. Disse er senest revideret primo 2015 og indgår således i den foreliggende prognose.

Geografiske inddelinger

Arbejdskraftoplandet

Arbejdskraftoplandet er dels defineret ud fra de kommuner, der står for den største pendling til og fra Tårnby Kommune, dels de kommuner, der har flest flytninger til og fra Tårnby Kommune.

En nærmere beskrivelse af arbejdskraftoplandet gives fra side 35.

Områdeinddelinger

Udgangspunktet for udarbejdelse af befolkningsprognosen er den geografiske opdeling af kommunen i tyve fremskrivningsområder (område 5 er udgået ved en tidligere revision af områdeinddelingerne).

De tyve fremskrivningsområder fremgår af kortskitserne bagerst.

Områdejusteringer

Fremskrivningsområderne justeres løbende i forbindelse med ændring af vejforhold, skoledistrikter og lignende. Derfor kan der generelt forekomme mindre afvigelser i prognosetallene i forhold til tidligere år som følge af sådanne justeringer.

Distriktsinddelinger

Af de tyve fremskrivningsområder er der dannet henholdsvis syv skoledistrikter og fire socialdistrikter.

Skoledistrikterne er indarbejdet i Vejregisteret og dermed teknisk forbundet til fremskrivningsområderne. Denne forbindelse gør det muligt at tilpasse distrikterne løbende efter behov. Der er senest foretaget justeringer af skoledistrikter og de underliggende fremskrivningsområder i løbet af 2022. Herudover er der sket tilretninger af teknisk karakter i løbet af 2018, idet Vejregistret er nedlagt og registrering overtaget af GIS udtræk fra CPR.

Socialdistrikterne er ikke på tilsvarende måde tilknyttet CPR, og er derfor reelt uafhængige af fremskrivningsområdernes geografiske inddeling.

Distriktsområderne fremgår ligeledes af kortskitserne bagerst i prognosen.

Boligbyggeplaner

Datagrundlag

Boligbyggeplanerne omfatter etage-, tæt/lavt- samt parcelhusbyggeri - foruden - seniorboliger og ungdomsboliger.

Om boligbyggeplanernes indhold henvises der til side 31.

Overliggende prognose fra Danmarks Statistik

Danmarks Statistik udarbejder hvert år i samarbejde med Finansministeriets DREAM-model en demografisk befolkningsprognose for hele landet, der bliver offentliggjort omkring den 1. juli. Det er en ren demografisk beregning af den forventede befolkningsudvikling, hvor stigninger i middellevetiden tilføjes hver enkelt aldersklasse.

Prognosen bruges som overliggende befolkningsprognose ved beregning af kommunes egen prognose. På denne måde sikres det, at summen af kommunernes egne prognoser ikke overvurderer den samlede forventede befolkningsudvikling i landet under ét.

Officielle befolkningstal

Som basis for de faktiske befolkningstal i år er anvendt de medio februar offentliggjorte officielle befolkningstal pr. 1. januar 2023 fra Danmarks Statistik.

Bolig- og bygningsregistret (BBR)

BBR-registret leverer alle relevante oplysninger om den eksisterende boligmasses alder, type, størrelse, ibrugtagning af nye boliger m.v., som er en forudsætning for tilvejebringelse af den boligbaserede befolkningsprognose. Det forudsættes således at registret er fuldt opdateret ved sammenkørslen med CPR.

CPR-registret

Fra CPR-registret hentes oplysninger om befolkningens alders- og kønsmæssige sammensætning samt oplysninger om fødsler, dødsfald, flytninger m.v.²

Flygtninge

I det omfang flygtninge er registrerede i Tårnby Kommunes folkeregister indgår de i prognosemodellens datagrundlag.

² De såkaldte P-data.

Prognoser og beregningssikkerhed

OSB-prognosen

Resultaterne fra OSB har vist stor pålidelighed på grund af de beregningsprincipper, der er indbygget i modellen. Desuden er de data, beregningerne bygger på, solide statistiske data fra Danmarks Statistik, CPR- og BBR-registeret. Derudover ajourfører KMD med passende mellemrum centrale data for modellen, således at beregningssikkerheden bliver størst mulig.

Det er dog vigtigt at fastslå, at OSB *er en prognose*. Resultaterne må derfor ikke opfattes som den endegyldige sandhed, men et kvalificeret skøn for befolknings udvikling ud i fremtiden.

En prognose vil f.eks. ikke kunne forudsige pludselige hændelser så som et fødselsboom eller ændrede flyttemønstre som følge af markante ændringer på boligmarkedet.

Prognosens sikkerhed er generelt størst for de årstal, der ligger tættest på prognoseudgangsåret.

Praktiske oplysninger

Tabeller

Tårnby Kommunes befolkningsprognose for 2023-2032 er beskrevet med udvalgte tabeller over særlige interessante aldersgrupper. Tabellerne beskriver dels befolkningsudviklingen i kommunen generelt, dels befolkningsudviklingen fordelt på særlige områder, som forvaltningerne kan anvende i deres arbejde.

Befolkningsfremskrivninger

Ved aflæsning af tabellerne skal man være opmærksom på, at årstallene altid er opgjort pr. 1. januar det pågældende år.

Årstallet 2023 angiver således befolkningen pr. 1. januar 2023. Første prognosetal for det afsluttede år pr. 31. december 2023 skal derfor aflæses under 2024.

Alternative aldersgrupper og distrikter

De tabeller, der er i befolkningsprognosen, er tilgængelige i regneark, således at forvaltningerne i ønsket omfang kan arbejde videre med dem fra SBSYS **sags#: 22-520884**.

I tabellerne over befolkningsudviklingen er der anvendt standardaldersgrupper. *Imidlertid er det muligt at levere udtræk inden for følgende emneområder:* Boligbestand, boligprogram, husstandsstørrelse, forblivelsesrater, alders- og periodeopdelt folketal, område- og periodeopdelt folketal, institutionsopdelt folketal samt gennemsnits husstandsstørrelser.

Visse af tabellerne kan desuden leveres for distrikter og/eller fremskrivningsområder.

Tabeludtræk kan herudover, for de flestes vedkommende, leveres i procent- samt indekstal.

Opdeling på køn er også mulig.

OSB og fremtiden

GIS (Geografisk Informations System) anvendes til Vejregistret, således at fremskrivningsområderne kan tilpasses til de fysiske distrikter, der måtte ønskes.

Derved er mulighederne for en fremtidig mere gennemgribende justering af fremskrivningsområderne til stede, således at prognosen kan tilgodesee flest mulige behov og ønsker. Der kan f.eks. være tale om indarbejdelse af prognosemuligheder for valgdistrikter, bydele, varmedistrikter, socialdistrikter, udlånsopland til kommunens biblioteker m.fl., som endnu ikke er indarbejdet i CPR/GIS via koder.

Befolkningens bevægelser i 2022

Befolkningens bevægelser i 2022 ses af følgende oversigt:

<i>Befolkning pr. 1. januar 2022 (Danmarks Statistiks officielle tal februar 2022)</i>	<i>42.723</i>
Antal fødte	369
Antal døde	<u>420</u>
	-51
Antal tilflyttede Tårnby Kommune fra indland	2.470
Antal fraflyttede Tårnby Kommune til indland	<u>2.371</u>
	99
Antal tilflyttede Tårnby Kommune fra udland	593
Antal fraflyttede Tårnby Kommune til udland	<u>336</u>
	257
Korrektioner ¹	14
<u>Befolkning pr. 1. januar 2023 (Danmarks Statistiks officielle tal februar 2023)</u>	<u>43.042</u>
<i>Befolkningstilvækst i 2022</i>	<i>319</i>

Samlet set har der været en positiv befolkningsudvikling i Tårnby Kommune på 319 personer. Årsagen til den udvikling skyldes flere faktorer:

Der har været et fødselsunderskud i 2022 på 51 børn. Her er det værd at bemærke, at fødslerne er faldet med 104 børn i forhold til 2021, mens antallet af døde faldt med 25.

Ses der på den indenlandske nettoflytning, så udgør den 99 personer. Nettotilflytningen er steget siden 2021, hvor tallet var -69. Dog er tilflytningen faldet noget (-305), mens fraflytningen er faldet endnu mere markant (-473).

Endelig har der været tale om en nettoindvandring på 257 personer mod 103 i 2021. Indvandringen er steget med 270 personer i forhold til 2021, mens udvandringen er steget med 116 personer.

I omstående skema vises udviklingen fra 1. januar 2022 til 1. januar 2023 – for hele kommunen – opdelt i udvalgte aldersgrupper:

¹ Årsagen til korrektionen er, at Danmarks Statistik via kommunerne observerer en række ændringer i befolkningsbevægelserne som følge af fejl, forsvundne og genfundne personer.

Alder	2022	2023	Udvikling i personer/ %
0	489	388	-101/ -20,7
1-2	972	951	-21/ -2,2
3-5	1.612	1.619	+7/ +0,4
6	546	595	+49/ +9,0
7-16	5.516	5.622	+106/ +1,9
17-24	3.259	3.350	+91/ +2,8
25-64	22.127	22.225	+98/ +0,4
65-80	6.468	6.552	+84/ +1,3
81-99	1.734	1.733	-1/ -
0-99	42.723	43.042	+319/+0,7

Der har generelt været store bevægelser i de yngste aldersklasser:

De 0-åriges antal er faldet med 20,7 %.

De 1-2 årige blev 21 færre svarende til et fald på 2,2 %.

Der er også en lille stigning i antallet af 3-5 årige på 7 eller 0,4 %.

Der er 49 6-årige børn flere eller en stigning på 9,0 %.

Efterfølgende aldersgrupper har haft mere moderate bevægelser:

Skolebørns (7-16) antal er steget med 1,9 %, mens de unges (17-24 år) antal steg med 2,8 %.

De erhvervsaktive blev 98 borgere flere – altså reelt et uændret niveau.

Den yngre ældregruppe steg med 84 personer (1,37 %), mens den ældste ældregruppe faldt med en person.

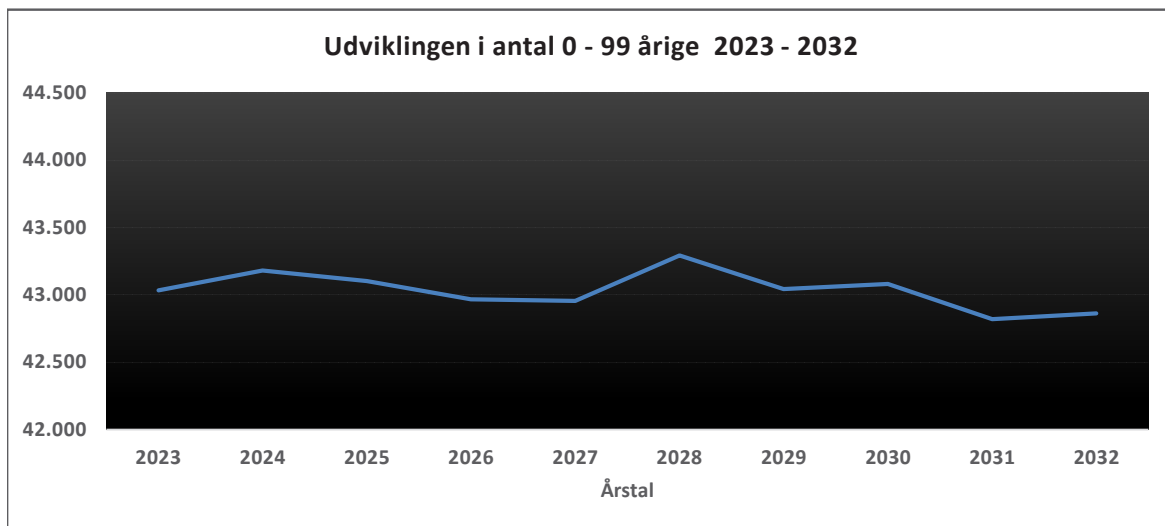


Udviklingen i udvalgte aldersgrupper

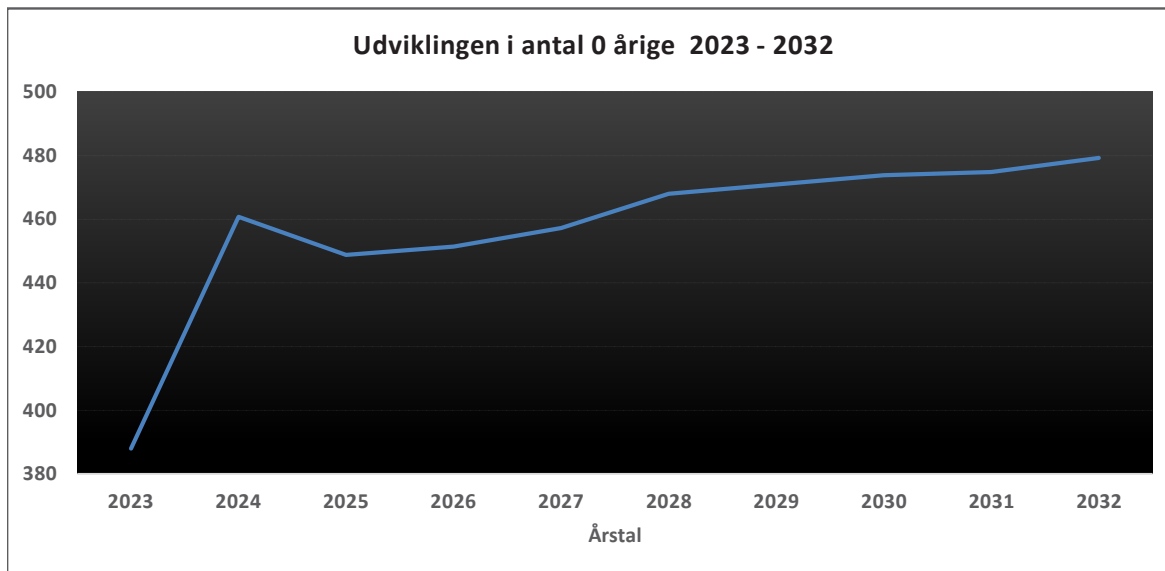
I det følgende vises udviklingen i prognoseperioden via søjlediagrammer for udvalgte aldersgrupper samt befolkningen under ét.

Bemærk venligst at skalaen varierer alt efter hvor mange årgange hvert diagram indeholder.

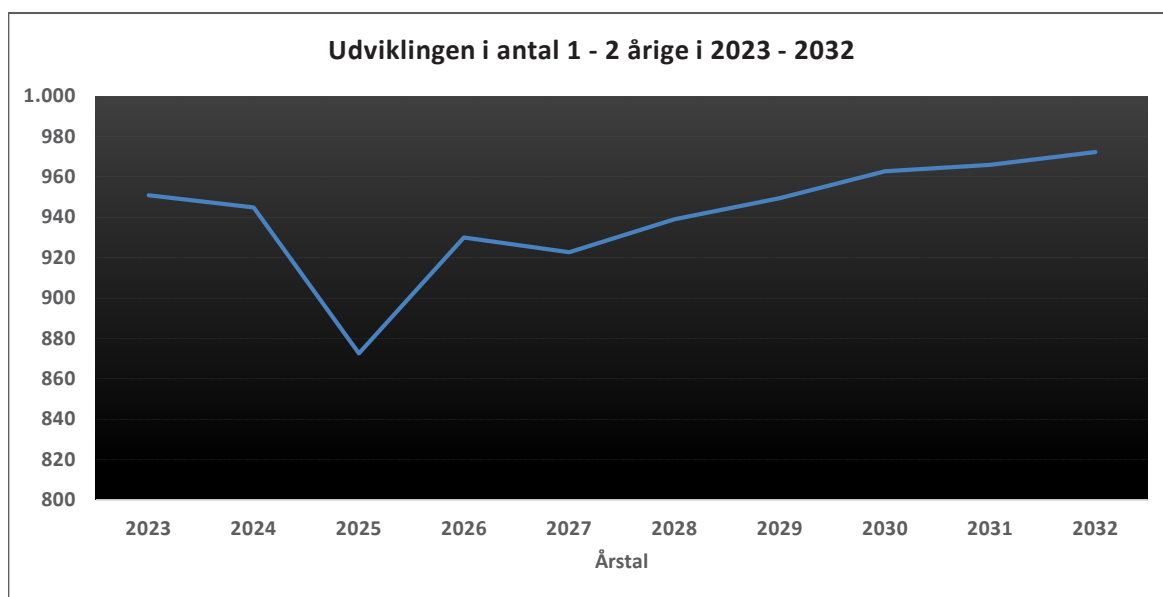
Man kan således ikke direkte sammenligne befolkningsudviklingen i to diagrammer.



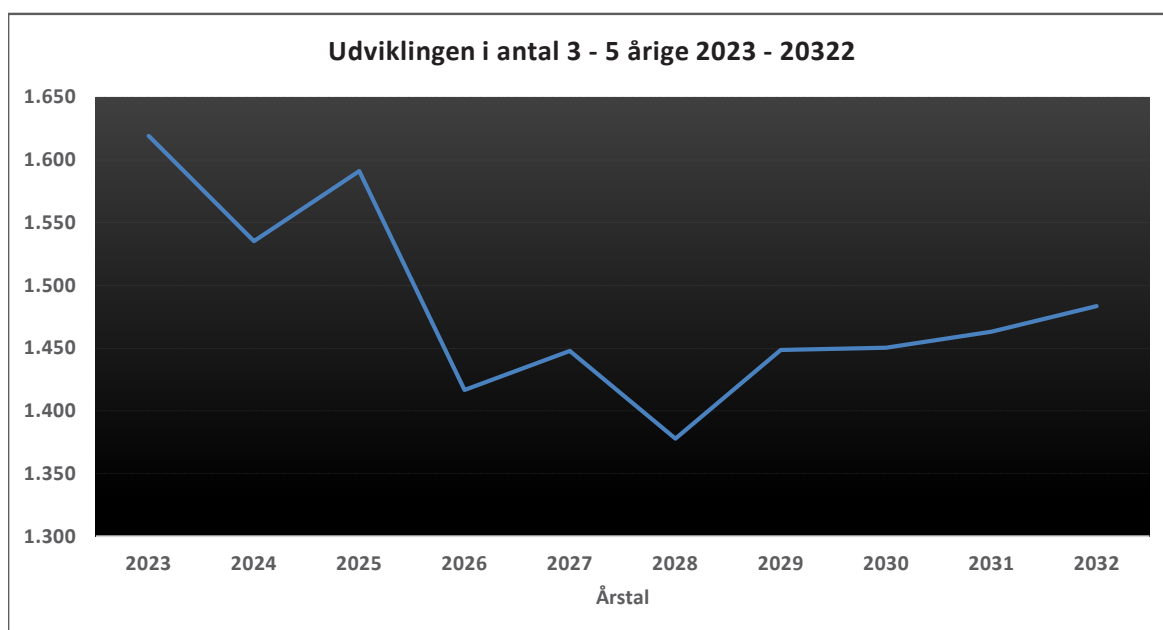
Den samlede tilvækst i perioden forventes at udgøre -173 personer eller -0,4 %.
De senere års tendens med generel stigende urbanisering (flytninger mod større byer) er ved at aftage.
Herudover afspejler tilvæksten i øvrigt det indarbejdede boligbyggeprogram.



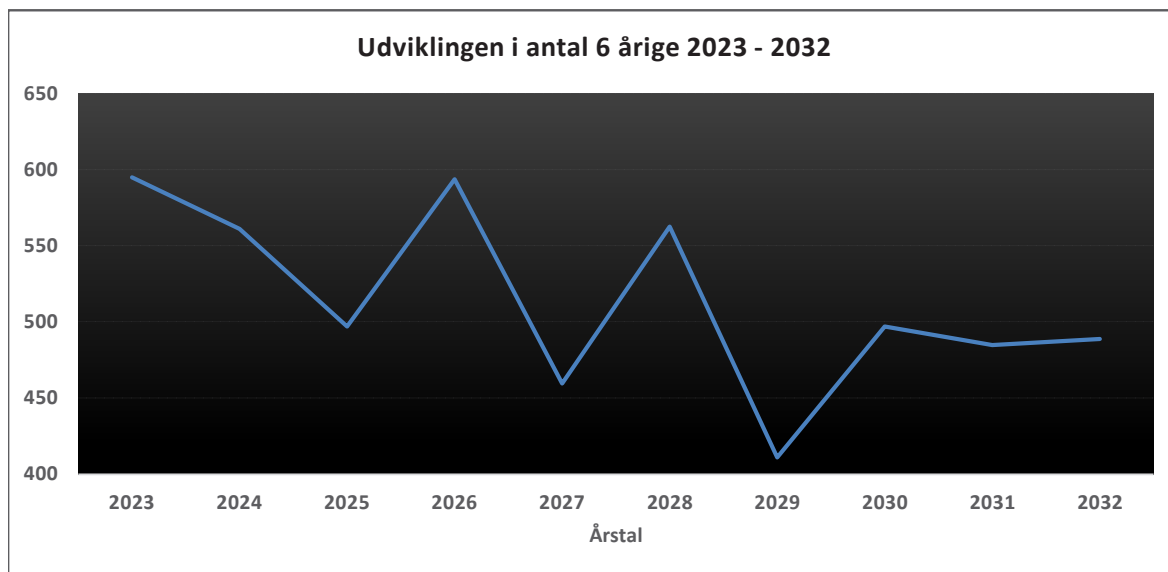
Der forventes efter et dyk først i perioden en nogenlunde jævn udvikling i antal 0-årige efterfølgende.
De 0-åriges antal øges i hele perioden med 91 eller 23,5 %.



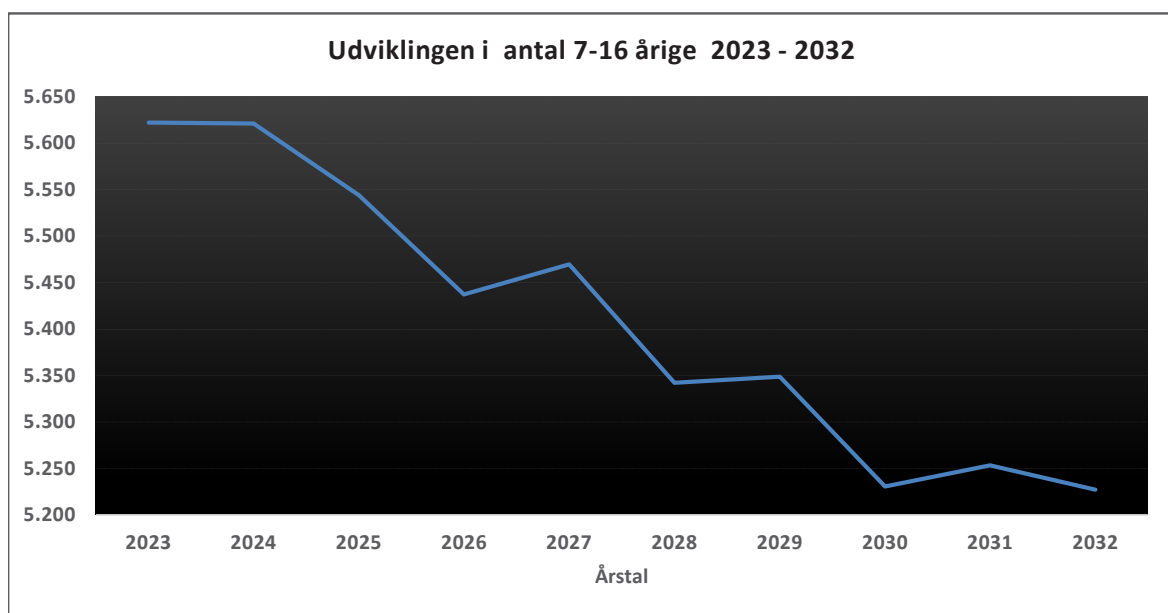
Udviklingen afspejler i høj grad udviklingen i de 0-årige, således at det lave niveau af 0-årige først i perioden går igen her med 1-2 års forskydning.
Samlet set øges aldersgruppen med 21 børn eller 2,2 % over perioden.



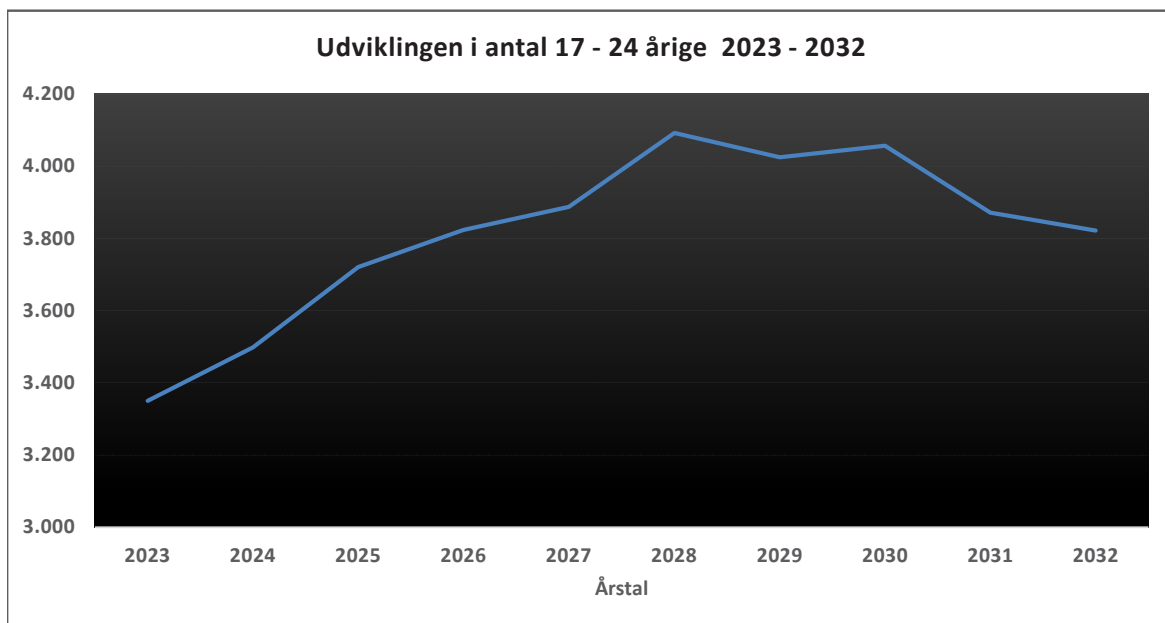
Niveauet falder frem mod 2028 efterfulgt af en jævn stigning i resten af perioden.
Samlet falder gruppen i perioden med 136 børn svarende til 8,4 %.



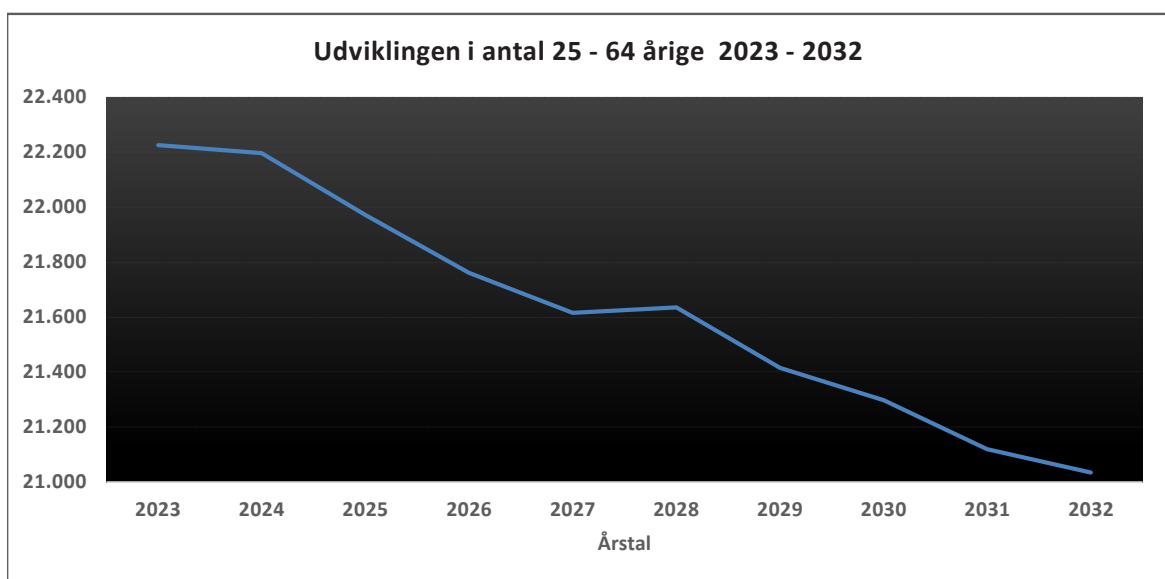
De 6-åriges antal fluktuerer gennem perioden.
Udsvingene er primært "ekkoer" fra tidligere store og små årgange af 0-årige.



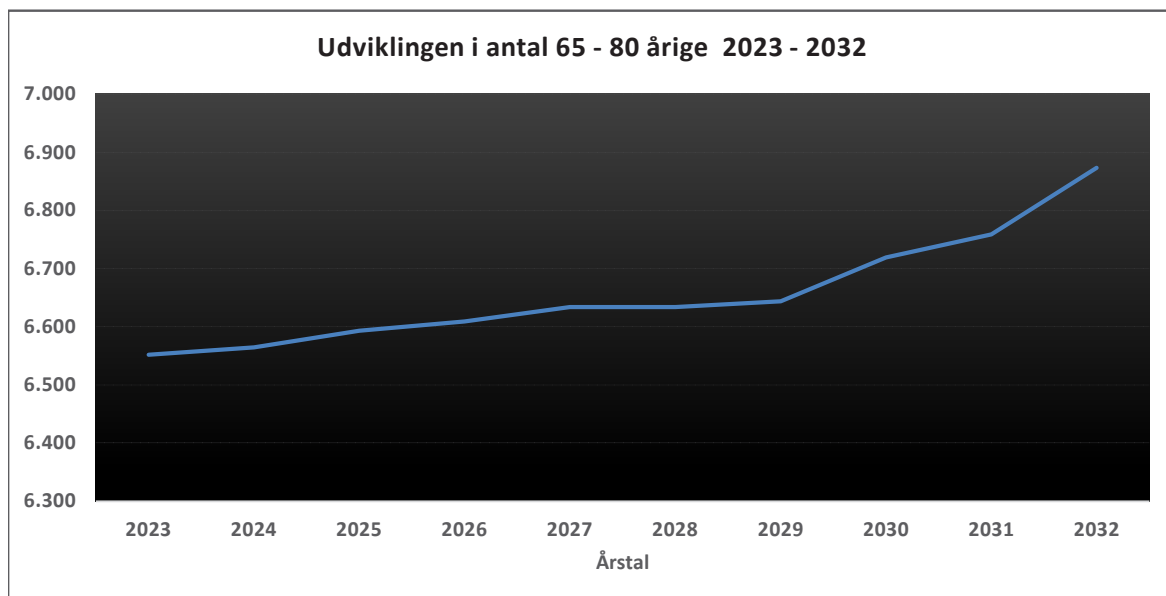
Skolebørnenes antal falder fra 2024, og reduceres med i alt 395 eller 7,0 %.



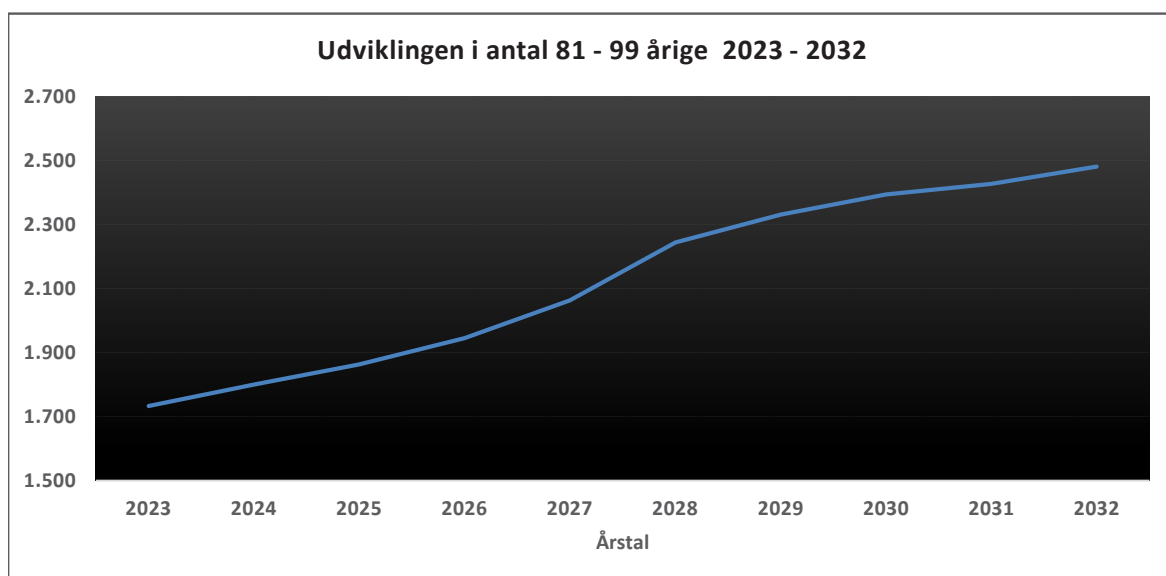
De unges antal er efter en markant stigning først i perioden nogenlunde stabilt og er selvfølgelig en afspejling af tidligere perioders antal af skolebørn, hvorfor et fald også indtræder her sidst i den beskrevne periode.



De erhvervsaktive aldersgrupper falder svagt, men jævnt gennem perioden.



Den yngste ældregruppe udviser en stigende tendens , som accelererer sidst i den beskrevne periode. I alt forøges denne gruppe med 321 personer eller 4,9 %.



Den ældste ældregruppe udviser en vækst på 748 personer (43,2 %) i perioden. Væksten er mest markant sidst i perioden.

Totalkommuneprognosen



FOLKETAL PR. 1. JANUAR 2023-2032

Antal personer - alle aldersgrupper

HELE KOMMUNEN

År ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0	388	461	449	451	457	468	471	474	475	479
1	518	403	466	455	458	468	473	479	479	483
2	433	542	407	476	465	471	477	484	488	490
3	579	451	549	409	484	476	478	486	491	496
4	489	591	455	554	410	492	480	484	490	497
5	551	494	588	454	554	410	491	480	483	490
6	595	561	497	594	460	563	411	497	485	489
7	563	597	560	498	595	464	563	412	498	487
8	531	566	597	563	502	602	466	568	413	502
9	471	526	560	594	560	501	598	465	565	411
10	548	473	526	563	597	566	503	602	467	569
11	554	543	467	522	559	595	561	501	598	466
12	614	551	539	466	521	559	593	561	500	598
13	563	607	544	534	462	518	555	589	557	497
14	595	560	603	543	533	463	517	554	588	557
15	607	593	556	601	541	533	461	516	553	587
16	576	606	590	554	599	542	530	461	514	552
17	520	572	601	585	550	596	536	526	456	510
18	469	515	571	593	578	546	586	530	517	451
19	465	456	509	553	577	569	524	568	508	503
20	445	446	444	484	529	568	528	502	524	486
21	422	419	431	416	461	528	519	504	456	497
22	371	401	410	409	400	466	491	502	467	441
23	331	358	394	394	398	406	443	479	475	456
24	327	331	361	390	394	413	398	446	468	476
25	305	332	335	360	393	409	409	404	441	473
26	353	318	341	341	369	412	414	422	409	455
27	353	368	324	345	348	385	415	425	425	419
28	418	380	383	336	360	371	398	435	438	445
29	421	441	389	392	346	377	377	410	442	451
30	428	444	451	398	403	363	384	390	418	456
31	463	451	456	463	411	421	372	398	399	433
32	522	491	466	472	480	432	435	387	410	415
33	525	548	507	482	489	501	446	452	399	426
34	550	547	560	519	495	507	513	460	462	412
35	560	571	560	575	534	514	520	529	472	477
36	570	577	580	571	587	548	524	532	540	484
37	592	587	587	592	584	605	560	539	544	554
38	559	602	590	593	599	594	611	568	545	553
39	586	565	602	591	595	605	596	615	570	549
40	552	587	561	599	590	597	602	596	613	571
41	574	552	580	556	596	588	592	600	592	611

År ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
42	638	573	548	577	554	595	585	590	596	591
43	661	633	564	541	571	549	587	579	583	591
44	646	658	625	559	536	567	543	583	572	578
45	629	646	654	622	556	536	564	542	579	571
46	640	628	640	649	617	555	532	561	537	576
47	684	638	622	634	643	615	549	528	555	533
48	691	684	635	620	633	644	612	548	526	554
49	650	689	678	630	615	629	637	606	542	521
50	625	642	678	668	622	609	619	628	596	535
51	607	622	636	671	663	618	602	614	621	591
52	556	602	615	628	663	657	610	596	605	613
53	565	550	593	606	619	655	646	601	585	596
54	544	559	542	584	597	612	644	637	590	576
55	590	536	549	531	574	588	600	632	623	579
56	666	582	527	540	523	567	577	590	619	613
57	607	660	576	521	534	520	560	571	581	611
58	603	596	647	564	512	526	509	549	559	570
59	599	594	586	637	556	506	517	501	540	550
60	554	591	586	577	629	551	498	510	493	532
61	568	546	582	576	569	621	542	491	501	485
62	550	561	540	574	570	565	613	536	484	496
63	517	539	550	528	563	561	553	601	524	475
64	504	507	528	537	518	554	549	542	588	514
65	457	493	494	515	526	509	540	536	528	576
66	496	447	481	481	503	516	496	528	522	516
67	490	490	441	474	476	500	508	491	521	517
68	455	478	478	430	464	469	487	498	479	510
69	449	446	469	468	423	458	459	479	487	471
70	390	438	435	456	457	417	447	449	467	477
71	393	380	427	424	446	449	406	437	438	457
72	405	384	373	417	416	440	440	399	428	430
73	396	395	375	363	408	409	429	429	389	418
74	383	385	384	364	354	400	396	418	417	380
75	427	371	374	372	354	346	387	386	406	406
76	459	413	360	362	362	347	335	377	375	395
77	393	443	399	347	351	353	335	326	365	364
78	347	379	427	385	337	343	341	326	315	355
79	307	329	360	405	367	323	326	326	310	301
80	305	294	315	345	389	355	310	314	313	299
81	214	286	277	296	325	370	334	293	296	297
82	228	202	270	261	281	310	349	317	277	282
83	191	212	188	250	244	264	289	327	295	260
84	179	177	197	175	232	229	244	269	303	276
85	151	163	161	179	161	216	209	225	247	279
86	125	136	146	146	163	148	195	191	204	226
87	127	109	119	129	130	147	131	174	169	183
88	105	112	96	105	114	118	131	118	154	152
89	83	90	96	82	91	101	102	114	103	135
90	74	69	75	80	70	79	84	87	96	88
91	58	62	57	63	68	61	67	72	74	82
92	49	47	50	47	52	59	50	56	59	62

År	2023		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ALDER											
93	38	39	37	40	37	43	47	41	45	47	
94	28	29	30	29	32	31	34	38	32	36	
95	31	21	22	23	22	26	23	26	29	25	
96	13	22	15	16	17	17	19	17	19	22	
97	17	9	16	10	12	13	12	14	12	14	
98	9	11	6	10	7	8	8	8	10	8	
99	13	5	7	4	6	5	5	6	4	7	
I alt	43.042	43.183	43.103	42.968	42.956	43.294	43.043	43.081	42.820	42.862	

Summen af de enkelte aldersgrupper kan afvige fra totalerne i de beregnede aldersgrupper jf. problematikken beskrevet i forordet.

Delkommuneprognosen



BEFOLKNINGSUDVIKLINGEN I FREMSKRIVNINGSSOMRÅDERNE
ANTAL 0-99 ÅRIGE PR. 1. JANUAR

PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

Fremskrivnings- områder	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1 KASTRUP VEST	7.508	7.490	7.474	7.464	7.453	7.455	7.444	7.433	7.414	7.391
2 KASTRUP ØST	778	776	781	785	786	1.340	1.343	1.636	1.623	1.934
3 VILLABYEN	1.203	1.195	1.201	1.205	1.206	1.208	1.209	1.200	1.190	1.190
4 OLUFSGÅRDEN/LUFTHAVNSP.	3.949	3.943	3.935	3.928	3.922	3.917	3.909	3.902	3.893	3.882
6 KORSVEJEN	4.462	4.404	4.399	4.384	4.384	4.365	4.347	4.296	4.246	4.227
7 MELSTEDH./TÅRNBYPARKEN	1.141	1.115	1.103	1.089	1.074	1.060	1.046	1.025	1.005	992
8 VINKELH./ALLEGÅRDEN	1.580	1.673	1.670	1.661	1.649	1.640	1.632	1.613	1.594	1.587
9 GL. TÅRNBY NORD	1.746	1.719	1.708	1.729	1.873	1.852	1.832	2.100	2.363	2.341
10 GL. TÅRNBY SYD	547	537	531	525	558	548	538	525	511	501
11 LØJTEGÅRD NORD	1.462	1.437	1.428	1.417	1.404	1.393	1.383	1.363	1.343	1.334
12 LØJTEGÅRD SYD	3.471	3.406	3.376	3.340	3.296	3.254	3.212	3.150	3.092	3.057
13 GRØNNEHAVE	2.174	2.131	2.107	2.078	2.043	2.008	1.973	1.925	1.878	1.845
14 RYUMLUND	804	789	781	770	757	743	729	710	691	676
15 SØNDERHOLM	730	721	713	702	689	677	664	648	632	621
16 PILEGÅRDEN	3.541	3.515	3.512	3.505	3.493	3.477	3.455	3.432	3.405	3.378
17 VESTAMAGER	3.601	3.550	3.531	3.506	3.470	3.467	3.426	3.362	3.297	3.252
18 SKELGÅRDEN	2.037	2.000	1.982	1.960	1.935	1.912	1.891	1.859	1.829	1.812
19 TØMMERUPHAVEBY	963	1.521	1.534	1.546	1.556	1.567	1.578	1.576	1.573	1.579
20 BL. BY OG LANDZONE	379	372	370	368	397	396	397	395	395	396
21 BL. BY OG LANDZONE V.A.	179	177	175	174	172	170	168	165	162	159
Hele kommunen	43.042	43.183	43.103	42.968	42.956	43.294	43.043	43.081	42.820	42.862

BEFOLKNINGSUDVIKLINGEN I DISTRIKTER

ANTAL 0-99 ÅRIGE PR 1. JANUAR.

PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
14 HELE KOMMUNEN	43.042	43.183	43.103	42.968	42.956	43.294	43.043	43.081	42.820	42.862
1 SKOTTEGÅRDEN	8.498	8.459	8.515	8.552	8.576	9.151	9.174	9.425	9.373	9.693
2 KASTRUPGÅRD	5.720	5.695	5.734	5.761	5.772	5.788	5.803	5.768	5.732	5.738
3 KORSVEJEN	4.462	4.404	4.399	4.384	4.384	4.365	4.347	4.296	4.246	4.227
4 NORDREGÅRD	4.466	4.507	4.481	4.480	4.595	4.551	4.510	4.738	4.962	4.920
5 LØJTEGÅRD	5.312	5.214	5.174	5.125	5.097	5.043	4.991	4.908	4.830	4.787
7 PILEGÅRDEN	7.796	7.657	7.577	7.479	7.400	7.279	7.155	6.983	6.815	6.696
8 SKELGÅRDEN	6.781	7.248	7.223	7.187	7.133	7.116	7.063	6.962	6.861	6.802
10 ØSTOMRÅDET	14.218	14.154	14.249	14.313	14.347	14.939	14.977	15.193	15.105	15.432
11 MIDTOMRÅDET	12.115	12.034	11.976	11.892	11.807	11.712	11.620	11.447	11.281	11.196
12 NORDVESTOMRÅDET	2.293	2.256	2.240	2.254	2.431	2.400	2.370	2.625	2.874	2.842
13 SYDVESTOMRÅDET	14.409	14.739	14.638	14.509	14.371	14.243	14.076	13.816	13.560	13.392

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 14 HELE KOMMUNEN

ÅR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ALDER										
0-2	1.339	1.406	1.321	1.382	1.380	1.407	1.420	1.437	1.441	1.452
3-5	1.619	1.535	1.591	1.417	1.448	1.378	1.448	1.450	1.463	1.483
6	595	561	497	594	460	563	411	497	485	489
7	563	597	560	498	595	464	563	412	498	487
8	531	566	597	563	502	602	466	568	413	502
9	471	526	560	594	560	501	598	465	565	411
10	548	473	526	563	597	566	503	602	467	569
11	554	543	467	522	559	595	561	501	598	466
12	614	551	539	466	521	559	593	561	500	598
13	563	607	544	534	462	518	555	589	557	497
14	595	560	603	543	533	463	517	554	588	557
15	607	593	556	601	541	533	461	516	553	587
16	576	606	590	554	599	542	530	461	514	552
6-16	6.217	6.182	6.041	6.031	5.929	5.905	5.760	5.728	5.738	5.716
17-24	3.350	3.499	3.721	3.824	3.887	4.092	4.025	4.057	3.872	3.822
25-64	22.225	22.196	21.972	21.761	21.616	21.635	21.415	21.298	21.120	21.035
65-99	8.285	8.365	8.457	8.554	8.697	8.878	8.975	9.112	9.186	9.355
0-99	43.042	43.183	43.103	42.968	42.956	43.294	43.043	43.081	42.820	42.862

DISTRIKT 1 SKOTTEGÅRDEN

ÅR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ALDER										
0-2	259	263	258	275	276	295	299	309	308	316
3-5	261	252	264	246	252	260	280	288	290	302
6	80	88	80	91	82	97	74	95	95	98
7	78	80	88	81	92	86	98	76	96	98
8	66	78	81	90	83	97	88	102	78	100
9	84	66	79	83	92	87	99	91	103	80
10	67	84	68	82	85	97	89	103	93	108
11	75	67	85	69	83	89	99	92	105	96
12	74	75	68	87	70	86	91	101	93	107
13	80	74	76	68	87	73	87	93	102	95
14	100	80	75	77	69	91	74	89	94	105
15	83	100	81	76	78	73	92	76	90	97
16	86	84	102	83	78	83	75	95	78	94
6-16	872	877	884	887	899	959	966	1.014	1.027	1.077
17-24	651	631	644	671	688	865	851	911	857	896
25-64	4.568	4.517	4.509	4.486	4.438	4.618	4.576	4.621	4.579	4.694
65-99	1.888	1.919	1.955	1.988	2.023	2.153	2.201	2.283	2.312	2.408
0-99	8.498	8.459	8.515	8.552	8.576	9.151	9.174	9.425	9.373	9.693

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 2 KASTRUPGÅRD

ÅR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ALDER										
0-2	153	155	146	148	148	149	151	152	153	154
3-5	185	163	160	145	149	140	143	142	143	145
6	51	65	59	60	44	56	45	48	47	47
7	74	51	65	60	61	45	57	45	48	48
8	65	74	52	67	61	62	46	58	45	49
9	51	65	75	53	68	62	64	47	59	46
10	70	52	67	77	54	70	64	65	48	61
11	62	70	52	68	78	55	71	64	66	48
12	78	62	71	53	69	80	56	72	65	67
13	79	78	62	72	54	69	80	57	72	66
14	75	79	79	64	73	54	71	81	57	73
15	79	75	80	80	65	74	55	71	82	58
16	88	80	77	82	82	66	75	56	73	84
6-16	771	751	739	735	708	694	683	664	664	648
17-24	494	529	598	630	649	664	666	655	607	592
25-64	2.988	2.949	2.918	2.899	2.907	2.904	2.892	2.860	2.855	2.838
65-99	1.128	1.149	1.174	1.204	1.210	1.237	1.268	1.295	1.311	1.361
0-99	5.720	5.695	5.734	5.761	5.772	5.788	5.803	5.768	5.732	5.738

DISTRIKT 3 KORSVEJEN

ÅR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ALDER										
0-2	112	117	116	134	137	140	143	144	143	141
3-5	127	122	125	108	114	113	131	133	136	139
6	48	41	40	45	38	44	26	43	43	44
7	59	48	41	41	45	38	45	26	44	44
8	32	58	48	42	41	45	38	45	26	44
9	40	31	58	48	42	41	45	38	45	26
10	49	40	31	58	48	42	41	46	38	45
11	48	48	39	31	58	48	42	41	45	38
12	67	47	48	39	31	58	48	42	41	45
13	48	66	47	48	40	32	58	48	42	41
14	59	48	67	48	49	40	32	59	49	42
15	66	59	49	68	49	49	40	32	60	49
16	51	66	59	49	68	49	50	40	32	60
6-16	567	553	529	517	509	487	466	461	465	479
17-24	444	417	435	417	403	406	397	380	354	334
25-64	2.271	2.250	2.254	2.271	2.281	2.267	2.250	2.219	2.174	2.152
65-99	941	944	940	938	940	952	959	959	975	982
0-99	4.462	4.404	4.399	4.384	4.384	4.365	4.347	4.296	4.246	4.227

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 4 NORDREGÅRD

ÅR ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0-2	113	110	105	110	117	119	123	134	149	156
3-5	130	122	124	110	111	107	112	120	130	134
6	60	44	38	47	39	42	32	39	42	42
7	33	60	44	39	48	39	42	34	41	42
8	45	33	60	45	40	49	40	44	36	41
9	45	44	33	60	46	40	49	41	46	36
10	45	45	44	33	61	46	40	51	43	46
11	58	44	44	44	33	61	46	41	52	42
12	30	57	44	45	45	34	61	47	42	52
13	40	30	57	44	45	45	34	63	48	42
14	52	40	30	58	46	46	46	35	65	49
15	46	52	40	31	60	46	46	48	37	65
16	57	46	52	41	32	60	46	48	49	37
6-16	511	495	488	487	495	508	482	490	500	495
17-24	312	409	411	426	451	412	392	452	508	462
25-64	2.221	2.209	2.178	2.161	2.206	2.197	2.194	2.289	2.387	2.387
65-99	1.179	1.161	1.175	1.186	1.215	1.209	1.208	1.252	1.289	1.286
0-99	4.466	4.507	4.481	4.480	4.595	4.551	4.510	4.738	4.962	4.920

DISTRIKT 5 LØJTEGÅRD

ÅR ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0-2	153	149	145	156	156	158	162	165	168	171
3-5	222	194	194	161	158	155	168	167	169	173
6	89	85	58	78	59	59	44	57	56	56
7	81	88	85	58	78	59	59	43	57	55
8	78	79	87	85	58	78	59	59	43	56
9	66	75	78	86	83	57	77	58	58	42
10	76	65	75	78	86	83	57	77	57	57
11	77	74	64	74	76	84	81	55	76	57
12	104	75	73	63	73	76	83	80	55	75
13	73	101	73	72	62	72	75	82	79	54
14	99	71	100	72	71	61	71	74	81	78
15	89	97	70	99	71	70	60	70	73	80
16	86	87	95	69	98	70	69	59	69	72
6-16	917	897	857	833	815	768	735	713	701	682
17-24	430	434	469	498	491	507	488	461	431	421
25-64	2.815	2.764	2.731	2.705	2.672	2.637	2.615	2.577	2.532	2.501
65-99	774	776	777	773	805	817	824	825	828	838
0-99	5.312	5.214	5.174	5.125	5.097	5.043	4.991	4.908	4.830	4.787

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 7 PILEGÅRDEN

ÅR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ALDER										
0-2	300	287	242	251	245	241	237	231	226	222
3-5	380	355	378	325	311	265	276	268	263	258
6	160	131	114	136	109	139	79	96	92	90
7	126	157	130	114	135	108	138	78	95	91
8	137	123	156	129	113	135	108	137	77	94
9	89	133	120	153	127	111	132	105	134	76
10	129	86	131	119	152	125	110	131	104	133
11	136	125	84	129	117	149	123	107	128	102
12	147	132	122	83	127	115	147	121	105	126
13	134	142	129	120	81	124	112	143	118	103
14	115	130	139	126	117	79	122	110	140	115
15	124	111	127	136	123	115	77	119	107	137
16	120	121	108	124	133	121	112	75	116	104
6-16	1.416	1.391	1.361	1.368	1.333	1.319	1.259	1.221	1.215	1.171
17-24	511	541	591	611	636	660	661	645	588	588
25-64	3.935	3.836	3.737	3.648	3.569	3.498	3.427	3.339	3.250	3.178
65-99	1.253	1.247	1.267	1.276	1.305	1.296	1.295	1.279	1.274	1.278
0-99	7.796	7.657	7.577	7.479	7.400	7.279	7.155	6.983	6.815	6.696

DISTRIKT 8 SKELGÅRDEN

ÅR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
ALDER										
0-2	248	324	310	308	302	304	305	302	296	291
3-5	314	328	344	322	352	338	339	331	331	332
6	107	107	107	136	88	125	111	119	110	111
7	114	114	106	107	135	88	125	109	118	110
8	109	120	113	106	106	135	87	124	108	117
9	96	111	117	111	103	104	132	85	121	106
10	112	101	110	116	110	102	103	130	84	120
11	99	115	98	108	113	108	100	101	128	83
12	114	103	113	97	106	111	107	99	99	126
13	109	116	100	110	94	104	109	104	96	97
14	96	111	114	98	108	92	102	106	102	94
15	120	99	109	111	96	105	90	99	104	100
16	89	122	96	106	109	94	103	88	97	101
6-16	1.163	1.218	1.183	1.205	1.170	1.169	1.169	1.164	1.167	1.164
17-24	507	537	572	571	568	578	570	553	526	528
25-64	3.426	3.672	3.644	3.590	3.542	3.515	3.461	3.394	3.343	3.285
65-99	1.122	1.169	1.169	1.189	1.199	1.214	1.220	1.219	1.198	1.202
0-99	6.781	7.248	7.223	7.187	7.133	7.116	7.063	6.962	6.861	6.802

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
PROGNOSEPERIODE 2023 - 2033

DISTRIKT 14 HELE KOMMUNEN

ÅR ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0-2	1.463	1.374	1.459	1.406	1.414	1.421	1.451	1.466	1.483	1.490
3-6	2.155	2.187	2.102	2.080	2.086	2.001	2.048	1.998	2.012	2.023
7-16	5.521	5.539	5.609	5.552	5.474	5.504	5.377	5.382	5.367	5.402
17-24	3.242	3.351	3.591	3.723	3.912	3.919	4.096	4.009	4.013	3.821
25-29	1.906	1.837	1.867	1.791	1.846	1.879	2.045	2.106	2.203	2.269
30-39	5.242	5.258	5.350	5.353	5.271	5.231	5.174	5.068	4.997	4.907
40-49	6.392	6.266	6.216	6.042	5.949	5.879	5.855	5.799	5.746	5.713
50-59	5.960	5.952	5.984	5.996	6.022	5.931	5.900	5.923	5.960	5.961
60	571	553	585	591	590	634	573	510	512	504
61	559	565	551	579	587	585	629	567	505	506
62	519	551	561	543	572	579	578	619	559	497
63	508	510	545	550	536	563	571	568	610	550
64	465	497	503	533	541	525	553	559	557	596
65	497	453	489	490	523	529	515	539	546	543
66	502	486	449	478	483	513	520	505	530	535
67-99	7.203	7.301	7.441	7.486	7.628	7.731	7.905	7.992	8.107	8.191
65-99	8.202	8.241	8.379	8.454	8.634	8.773	8.941	9.036	9.183	9.269
70-79	3.900	3.917	3.914	3.896	3.852	3.826	3.843	3.873	3.909	3.985
80-89	1.708	1.781	1.866	1.969	2.130	2.258	2.293	2.343	2.361	2.389
90-99	330	314	314	321	322	341	348	365	379	392
0-99	43.042	43.183	43.103	42.968	42.956	43.294	43.043	43.081	42.820	42.862

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
 PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 10 ØSTOMRÅDET

ÅR ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0-2	412	419	404	423	424	444	451	461	460	470
3-6	446	415	425	391	401	400	423	430	433	447
7-16	131	152	139	151	127	153	119	143	142	145
17-24	151	131	153	141	153	131	155	121	144	145
25-29	131	152	133	157	144	160	134	160	123	149
30-39	135	131	154	135	159	149	163	137	162	126
40-49	137	136	134	159	140	167	153	168	141	168
50-59	137	137	138	136	161	144	169	156	171	144
60	152	137	139	140	139	166	147	173	158	175
61	159	151	138	140	141	142	167	149	174	161
62	175	159	153	140	142	145	144	170	151	178
63	162	176	162	156	142	147	147	148	173	155
64	174	164	179	165	160	149	150	151	151	178
65	1.643	1.627	1.623	1.621	1.607	1.653	1.649	1.678	1.691	1.726
66	1.145	1.160	1.242	1.301	1.337	1.529	1.518	1.566	1.464	1.488
67-99	7.556	7.465	7.427	7.385	7.345	7.522	7.468	7.480	7.434	7.532
65-99	3.016	3.068	3.128	3.192	3.233	3.390	3.469	3.578	3.622	3.769
70-79	1.444	1.475	1.493	1.492	1.473	1.490	1.516	1.538	1.545	1.584
80-89	554	584	632	696	765	852	882	915	937	970
90-99	148	132	128	124	121	142	141	152	152	166
0-99	14.218	14.154	14.249	14.313	14.347	14.939	14.977	15.193	15.105	15.432

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
 PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 11 MIDTOMRÅDET

ÅR ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0-2	323	326	316	347	351	357	365	368	369	370
3-6	404	366	382	324	329	320	353	355	360	367
7-16	165	147	110	146	113	127	86	118	117	118
17-24	158	163	146	110	147	113	128	85	118	117
25-29	128	157	163	147	111	147	113	128	85	118
30-39	128	125	155	162	145	110	146	112	126	84
40-49	142	126	124	155	162	145	110	146	112	127
50-59	152	139	124	123	154	161	144	109	144	111
60	189	149	138	123	122	153	160	143	108	144
61	140	185	147	137	122	121	152	159	141	107
62	181	138	185	147	137	122	121	152	159	141
63	175	179	138	186	147	137	122	121	152	159
64	172	173	177	137	185	147	136	121	120	151
65	1.729	1.680	1.608	1.573	1.545	1.484	1.418	1.393	1.382	1.377
66	1.034	1.113	1.162	1.169	1.124	1.122	1.076	1.007	940	898
67-99	6.236	6.167	6.123	6.100	6.062	6.008	5.973	5.900	5.793	5.731
65-99	2.389	2.382	2.385	2.379	2.395	2.421	2.436	2.425	2.437	2.454
70-79	1.045	1.039	1.032	1.026	1.025	1.003	1.018	1.029	1.036	1.066
80-89	582	597	598	598	607	623	617	606	590	587
90-99	126	116	112	114	109	107	110	104	105	104
0-99	12.115	12.034	11.976	11.892	11.807	11.712	11.620	11.447	11.281	11.196

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
 PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 12 NORDVESTOMRÅDET

ÅR ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0-2	63	58	54	57	61	61	62	72	85	92
3-6	86	76	73	63	62	59	62	68	76	77
7-16	38	33	25	27	26	24	18	23	25	25
17-24	24	38	33	26	28	26	24	19	25	25
25-29	30	24	38	34	27	28	26	26	21	25
30-39	32	29	23	38	34	27	28	27	27	21
40-49	30	32	29	23	38	34	27	30	28	27
50-59	35	29	31	29	24	38	34	28	31	28
60	17	34	29	31	30	24	38	35	29	31
61	31	17	34	29	32	30	24	39	36	29
62	28	31	17	35	30	32	30	25	41	36
63	30	28	31	17	35	30	32	31	26	41
64	30	30	28	31	18	35	30	33	33	26
65	325	324	318	319	322	328	310	316	322	314
66	149	152	167	185	241	223	223	305	376	340
67-99	1.127	1.111	1.081	1.074	1.134	1.128	1.114	1.217	1.326	1.331
65-99	543	535	547	556	611	601	599	647	690	688
70-79	257	246	239	240	252	244	237	256	270	269
80-89	140	147	151	155	180	175	172	191	207	200
90-99	17	16	18	21	27	27	28	37	45	45
0-99	2.293	2.256	2.240	2.254	2.431	2.400	2.370	2.625	2.874	2.842

FOLKETAL PR. 1. JANUAR - OPDELT I UDVALGTE ALDERSGRUPPER
 PROGNOSEPERIODE 2023 - 2032

DISTRIKT 13 SYDVESTOMRÅDET

ÅR ALDER	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
0-2	541	603	548	555	545	544	544	536	527	519
3-6	683	678	712	638	655	599	611	597	594	593
7-16	261	229	222	269	195	258	189	213	201	200
17-24	229	266	227	221	267	194	257	187	211	200
25-29	243	233	263	226	220	266	193	255	184	210
30-39	176	242	227	259	221	216	261	188	249	180
40-49	239	179	239	225	256	219	214	258	186	247
50-59	231	238	175	234	221	252	215	209	253	183
60	256	231	233	172	230	217	248	211	205	249
61	233	253	225	228	168	225	212	242	206	200
62	212	232	248	221	223	164	221	207	237	202
63	240	211	226	242	216	218	160	216	202	232
64	201	239	206	221	237	211	213	156	210	197
65	2.520	2.551	2.491	2.518	2.455	2.440	2.383	2.341	2.344	2.299
66	1.022	1.074	1.150	1.169	1.185	1.217	1.208	1.178	1.091	1.096
67-99	7.306	7.453	7.341	7.202	7.075	6.976	6.860	6.701	6.566	6.441
65-99	2.337	2.380	2.397	2.427	2.457	2.466	2.471	2.463	2.437	2.444
70-79	1.154	1.157	1.151	1.137	1.103	1.088	1.072	1.051	1.058	1.066
80-89	431	453	485	520	579	609	623	631	627	631
90-99	39	49	56	62	66	65	68	71	77	78
0-99	14.409	14.739	14.638	14.509	14.371	14.243	14.076	13.816	13.560	13.392

Boligbyggeoplysninger

Boligbestand

Forsøgerbyrde

Pendling



Boligbyggeprogram 2023 – 2032

Område 2, Kastrup Øst

Øresundsparken (fra kommunegrænsen i nord til Saltværksvej i syd):

Ca. 1.000 enheder i alt, fordelt på etaper - 200 etageboliger i årene 2027, 2029, 2031 og 2033 (dvs. 600 boliger indtil videre i prognoseperioden).

Plyssen ca. 165 almennyttige familievenlige etageboliger 2-4 værelser 2027.

Område 6, Korsvejen

Højgården: 16 etageboliger i 2025.

Område 8, Vinkelhuse

Ungdomsboliger ved Tårnby Stadion: 96 boliger i 2024.

Område 9, Gammel Tårnby Nord

Etageboliger ved Tårnby Torv: 100 etageboliger af forskellig størrelse. De 24 boliger nord for Sneserevej (Skolegrunden) forventes klare senest i 2025, mens de resterende boliger på selve torvet forventes klare til indflytning i 2026.

Tårnby Torv, Afd. 113: 38 taglejligheder ifm. helhedsplan for eksisterende ejendom.

Vandtårnsbyen: 200 etageboliger i henholdsvis 2029 og 2030 jf. projektoplæg.

Område 10, Gl. Tårnby Syd

Præstefælledvej 7-11: 28 seniorboliger i 2023.

Område 15, Sønderholm

Præstefælledvej 43-45: 2 parcelhuse i 2023.

Område 17, Vestamager

Ugandavej v/plejehjemmet: 22 ældreboliger i 2025.

Område 19, Tømmerup Haveby

Tømmerup Parken: 258 tæt/lave boliger fordelt på 60 i 2022 og 198 i 2023.

Område 20, Blandet By- og Landzone

Brønderslev Alle 5: 20 seniorboliger i 2026.

I alt forventets der opført 1.498 boliger i perioden fordelt sådan:

2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
243	124	40	128	387	0	400	200	200	0

OVERSIGT OVER FREMSKRIVNINGSSOMRÅDER:

OMRÅDE NR.	OMRÅDENAVN	BEFOLKNING Pr. 1. januar 2023	BOLIGER Pr. 1. januar 2023	GNS. HUSSTAND Pr. 1. januar 2023
1	Kastrup vest	7.508	4.291	1,750
2	Kastrup øst	778	390	1,995
3	Villabyen	1.203	416	2,892
4	Olufsg./Lufthavnspl.	3.949	2.299	1,718
6	Korsvejen	4.462	2.296	1,943
7	Melstedh./Tårnbyp.	1.141	585	1,950
8	Vinkelhuse	1.580	977	1,617
9	Gl. Tårnby nord	1.746	781	2,236
10	Gl. Tårnby syd	547	192	2,849
11	Løjtegård nord	1.462	594	2,461
12	Løjtegård syd	3.471	1.285	2,701
13	Grønnehave	2.174	743	2,926
14	Ryumlund	804	2841	0,283
15	Sønderholm	730	254	2,874
16	Pilegården	3.541	1.271	2,786
17	Vestamager	3.601	1.285	2,802
18	Skelgården	2.037	728	2,798
19	Tømmeruphaveby	963	396	2,432
20	Bl. by-og landzone	379	161	2,354
21	Bl. by-og landzone, Vestam.	179	107	1,673
	Hele kommunen	43.042	19.335	2,226

OVERSIGT OVER DISTRIKTER:

DISTRIKTS NR.	DISTRIKTSNAVN	BEFOLKNING Pr. 1. januar 2023	BOLIGER Pr. 1. januar 2023	GNS. HUSSTAND Pr. 1. januar 2023
	Hele Kommunen	43.042	19.335	2,226
1	Skottegården	8.498	4.681	1,815
2	Kastrupgård	5.720	2.715	2,107
3	Korsvejen	4.462	2.296	1,943
4	Nordregård	4.466	2.343	1,906
5	Løjtegård	5.312	2.040	2,604
7	Pilegården	7.796	2.744	2,841
8	Skelgården	6.781	2.516	2,695
10	Østområdet	14.218	7.396	1,922
11	Midtområdet	12.115	5.737	2,112
12	Nordvestområdet	2.293	973	2,357
13	Sydvestområdet	14.409	5.229	2,756

Forsørgerbyrden

- defineres her som antallet af børn og unge (0 – 24 år) og ældregruppen (65 – 99 år) i forhold til antallet af erhvervsaktive (25 – 64 år).

Forsørgerbyrden er groft sagt et teoretisk begreb, der beskriver forholdet mellem dem, som er nettomodtagere af ydelser, og dem der tjener pengene til at finansiere ydelserne (netto).

Der er således ikke - henover perioden - taget højde for variationer i pensionsalder foranlediget af politiske indgreb o. l.

Det er selvfølgelig en svaghed for begrebets definition, at der blandt nogle af de 0 – 24- årige findes personer, som tjener penge og kan forsørge sig selv.

Ligeledes har en del fra ældregruppen sikret sig med pensioner og/ eller er stadig i en eller anden forstand erhvervsaktive.

Blandt de erhvervsaktive aldersklasser er der desuden helt eller delvist uarbejdsdygtige personer på overførselsindkomster samt personer, som ikke ønsker at være i arbejde.

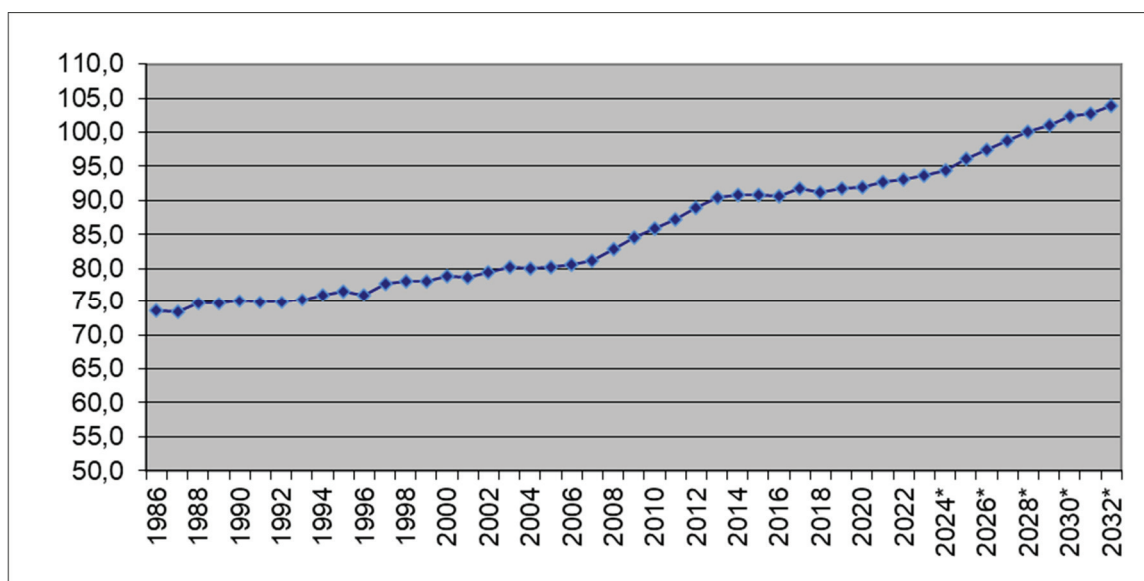
I 2023 er forsørgerbyrden beregnet til 93,6 %. En forsørger/ erhvervsaktiv skal altså forsørge godt 0,9 person foruden sig selv. Nedenfor er udviklingen i forsørgerbyrden vist fra 1986 – 2032.

Byrden er i den beskrevne periode blevet øget med 30,2 % -point svarende til en stigning på 41,0 %.

Forsørgerbyrden 1986 – 2031 i procenttal									
1986	73,6	1996	76,0	2006	80,6	2016	90,7	2026*	97,5
1987	73,4	1997	77,8	2007	81,2	2017	91,8	2027*	98,7
1988	74,7	1998	78,1	2008	82,9	2018	91,2	2028*	100,1
1989	74,8	1999	78,2	2009	84,5	2019	91,8	2029*	101,0
1990	75,2	2000	78,9	2010	85,9	2020	92,0	2030*	102,3
1991	75,0	2001	78,8	2011	87,2	2021	92,8	2031*	102,7
1992	75,0	2002	79,5	2012	88,9	2022	93,0	2032*	103,8
1993	75,3	2003	80,2	2013	90,4	2023	93,6		
1994	76,1	2004	80,1	2014	90,8	2024*	94,5		
1995	76,7	2005	80,3	2015	90,8	2025*	96,2		

*: prognosetal

Ligeledes vises her en grafisk fremstilling i forsørgerbyrden procent for perioden 1986-2032:



Kurven illustrerer fint den ovennævnte acceleration i forsørgerbyrden, der sætter ind fra 2007. Sidst i perioden fornemmes dog en vis opbremsning.

Pendling og arbejdskraftopland

En indpendler defineres som en person, der arbejder i Tårnby Kommune, men er bosat i en anden kommune.

En udpendler defineres som en person, der bor i Tårnby Kommune, men arbejder i en anden kommune.

Pendlingsopgørelsen udarbejdes årligt via e-indkomst, og er tilgængelig via statistikbanken.dk, tabel PEND100. Den seneste pendlingsopgørelse er baseret på tal ultimo oktober 2021.

Den arbejdsstedsoplysning, der benyttes i opgørelsen, er adresse på en permanent arbejdsplads. Midlertidige arbejdssteder er således ikke registreret som arbejdssteder. Personer, der er beskæftigede sådanne steder, er henført til arbejdsgiverens hovedadresse eller et andet fast arbejdssted angivet af arbejdsgiveren. Tilsvarende er personer, der har skiftende arbejdssteder, f. eks. repræsentanter, henført til arbejdsgiverens hovedadresse eller et af denne angivet andet fast arbejdssted.

Bopæls- og arbejdsrelation kan altså ikke udelukkende opfattes som et udtryk for regelmæssig pendling. Antal pendlere er generelt – og specielt i Hovedstadsområdet – større end den regelmæssige pendling.

På omstående kort er Tårnby Kommunes arbejdskraftopland indtegnet.

Indtil 2015 blev arbejdskraftoplandet anbefalet defineret, som de kommuner der tilnærmelsesvis stod for 85 % af indpendlingen til Tårnby Kommune. Det vil sige de personer, som arbejdede i Tårnby, men var bosat uden for kommunen (vist med lys gul farve). Det drejede sig om 14.090 personer.

I den forbindelse kan nævnes, at Københavns Lufthavn, Kastrup er kommunens altdominerende arbejdsplads. Både absolut, men også med hensyn til relaterede arbejdspladser inden for transport-, service- og handelsbranchen.

Siden 2015 har KMD anbefalet, at der i højere grad fokuseres på til- og fraflytningstendenser samt geografisk nærhed.

Herved reduceres arbejdskraftoplandet (vist med orange farve) til nu at bestå af 8 kommuner.

Til gengæld vægtes fuldført boligbyggeri i disse kommuner - via modellens historiske år - højere.

Når det gælder udpendling er mønsteret mere simpelt: godt 58 % af udpendlerne arbejdede i København og inddrages et par yderligere nabokommuner opnås en udpendling på godt 85 %. Her drejede det sig om 13.021 personer.

Herudover både arbejdede og boede 6.503 personer i kommunen.

Udpendlerne var primært beskæftiget inden for service og tjenesteydelser – arbejdspladser som findes i stort antal i omegnskommunerne og i særdeleshed i København.

Folk kommer altså mange steder – ofte langvejs – fra, for at arbejde i Tårnby, hvorimod kommunens udpendlere stort set kun bevæger sig til de nærmeste kommuner. Ligeledes var der tale om en nettoindpendling på (16.577–15.319) 1.258 personer, hvilket er et voldsomt fald på mere end 49 % i forhold til opgørelsen fra 2020. Indpendlingen er faldet med 543 personer, mens udpendlingen er steget med 732 personer. Det hænger bl.a. sammen med nedlukningen af lufthavnen og nedlæggelse af en række relaterede arbejdspladser. Der har især fra kommunal side været en stor fokus på at få de afskedigede i nye jobs eller uddannelse, hvilket formentligt skinner igennem via den øgede udpendling.

Med tanke på Øresundsmotorvejen, to regionaltoogsstationer i kommunen samt metroforbindelse, er der alt andet lige gode betingelser for såvel indpendlere som udpendlere, hvad enten de kører i bil eller benytter offentlige transportmidler.

Et andet aspekt i forhold til pendling er arbejdskraftoplandet i Sydsverige, der er blevet interessant pga. en stigende grad af samhandel, integration m.v. i Øresundsregionen som følge af broforbindelsen, Ørestaden, forbedringen af infrastrukturen, udbygning af Scanport m.m.

Da boligkriteriet i Danmark er afgørende for, hvor man betaler skat, er boligbestanden, boligbyggeriet samt ikke mindst mulighederne i den eksisterende boligmasse i kommunen således en meget vigtig faktor i forbindelse med pendling og flytninger.

Ud fra en skattemæssig betragtning kan det være interessant via boligudbuddet, at få visse typer af indpendlere til at bosætte sig i kommunen.

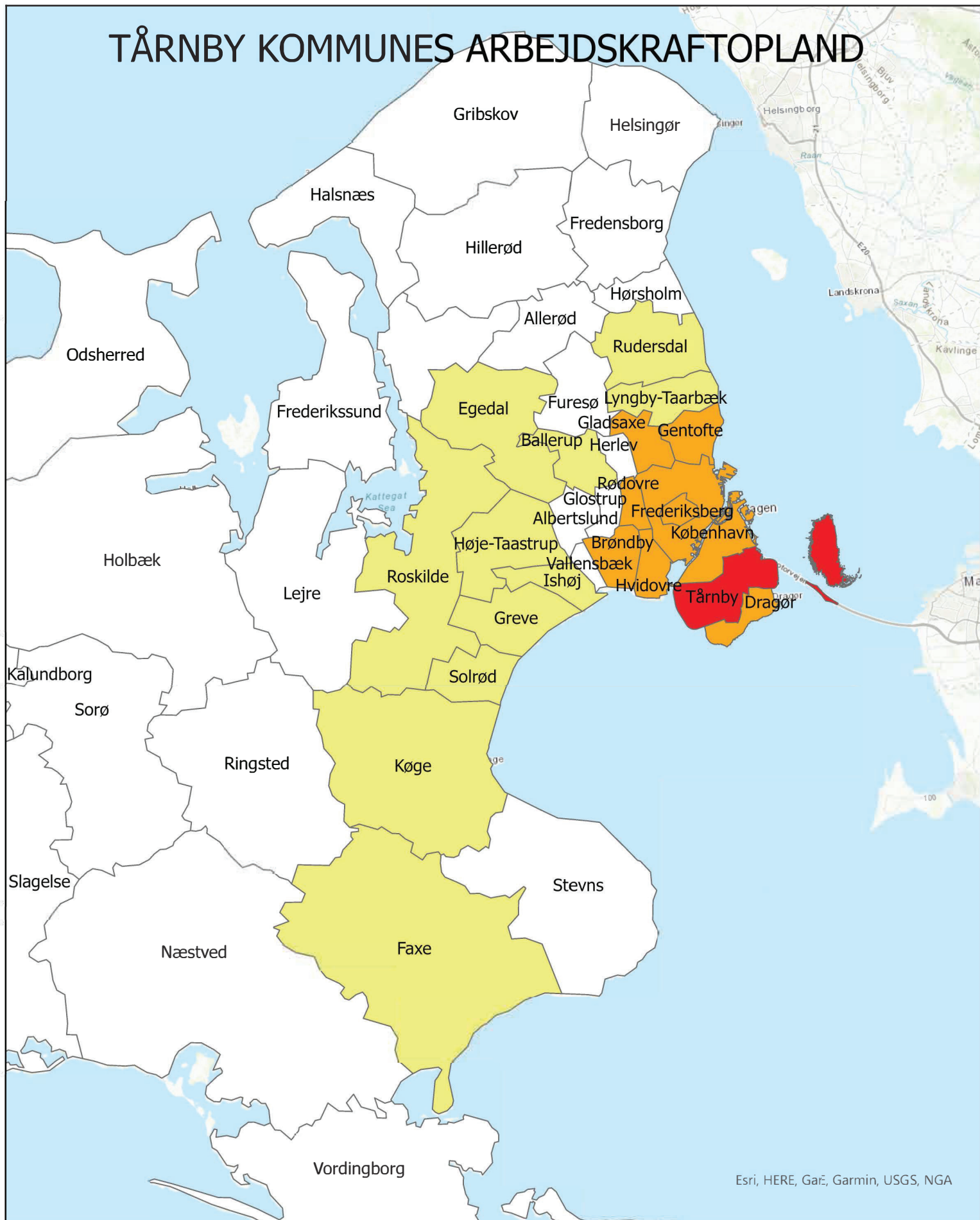
Desuden er der også miljømæssige omkostninger i form af forurening, belastning af infrastrukturen etc. forbundet med et højt pendlingsniveau.

2021							
Pendling til og fra Tårnby Kommune							
Kommunenummer	Kommune	Indpendling			Udpending		
		Antal personer	Akkumuleret	Akkumuleret %	Antal personer	Akkumuleret	Akkumuleret %
101	København	7.310	8.095	48,8	8.901	8.901	58,1
155	Dragør	952	9.047	54,6	380	11.745	76,7
147	Frederiksberg	581	9.628	58,1	575	10.112	66,0
167	Hvidovre	495	10.123	61,1	636	9.537	62,3
253	Greve	422	10.545	63,6			-
259	Køge	371	10.916	65,9			-
265	Roskilde	346	11.262	67,9			-
159	Gladsaxe	337	11.599	70,0	386	11.365	74,2
169	Høje-Taastrup	323	11.922	71,9	435	10.547	68,8
153	Brøndby	319	12.241	73,8	352	12.097	79,0
157	Gentofte	301	12.542	75,7	282	12.678	82,8
320	Faxe	292	12.834	77,4			
175	Rødovre	276	13.110	79,1			
151	Ballerup	223	13.333	80,4	432	10.979	71,7
240	Egedal	195	13.528	81,6			
269	Solrød	183	13.711	82,7			
173	Lynby-Taarbæk	181	13.892	83,8	222	13.179	86,0
230	Rudersdal	172	14.064	84,8			
183	Ishøj	167	14.231	85,8			
161	Glostrup	161	14.392	86,8	299	12.396	80,9
190	Furesø	152	14.544	87,7			
370	Næstved	151	14.695	88,6			
187	Vallensbæk	149	14.844	89,5			
316	Holbæk	144	14.988	90,4			
165	Albertslund	141	15.129	91,3	279	12.957	84,6
161	Herlev	141	15.270	92,1			
217	Helsingør	130	15.259	92,0			
219	Hillerød	128	15.387	92,8			
250	Frederikssund	121	15.508	93,6			
336	Stevns	112	15.620	94,2			
329	Ringsted	110	15.730	94,9			

Kortmateriale



TÅRNBY KOMMUNES ARBEJDSKRAFTOPLAND



Esri, HERE, Gaḗ, Garmin, USGS, NGA

19-07-2023

SIM

Kortet viser Tårnby kommunes arbejdskraftopland

Tidligere opgørelse over arbejdskraftopland, udelukkende baseret på pendling

Anvendt arbejdskraftopland baseret på flytninger, pendling og geografiske kriterier

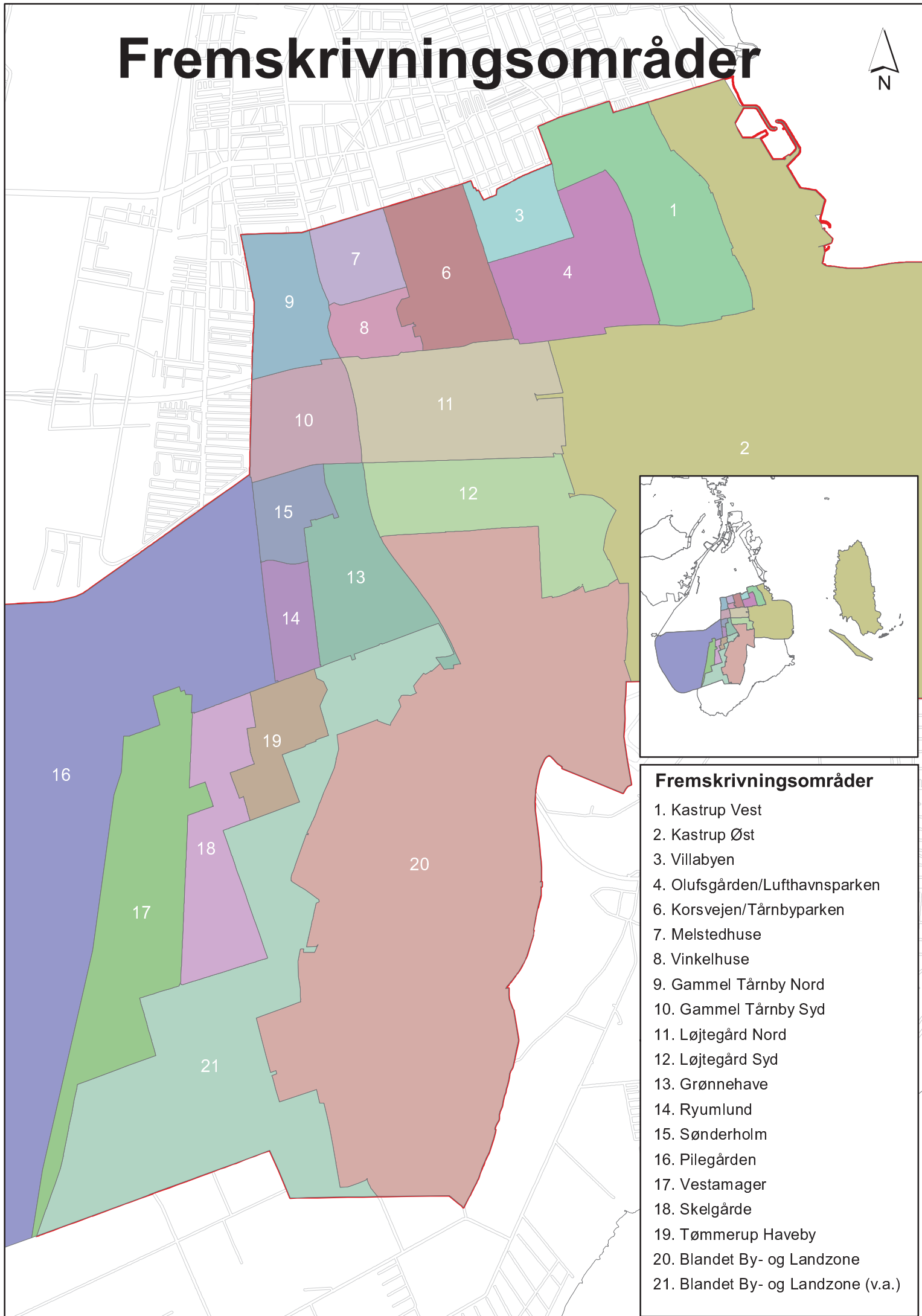
Tårnby Kommune



1:500.000
Tårnby Kommune
Teknisk Forvaltning



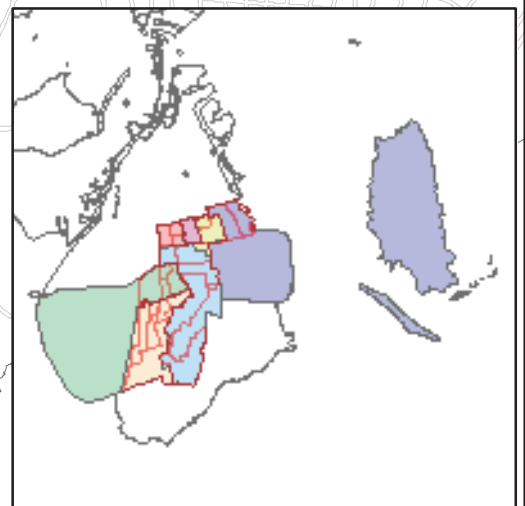
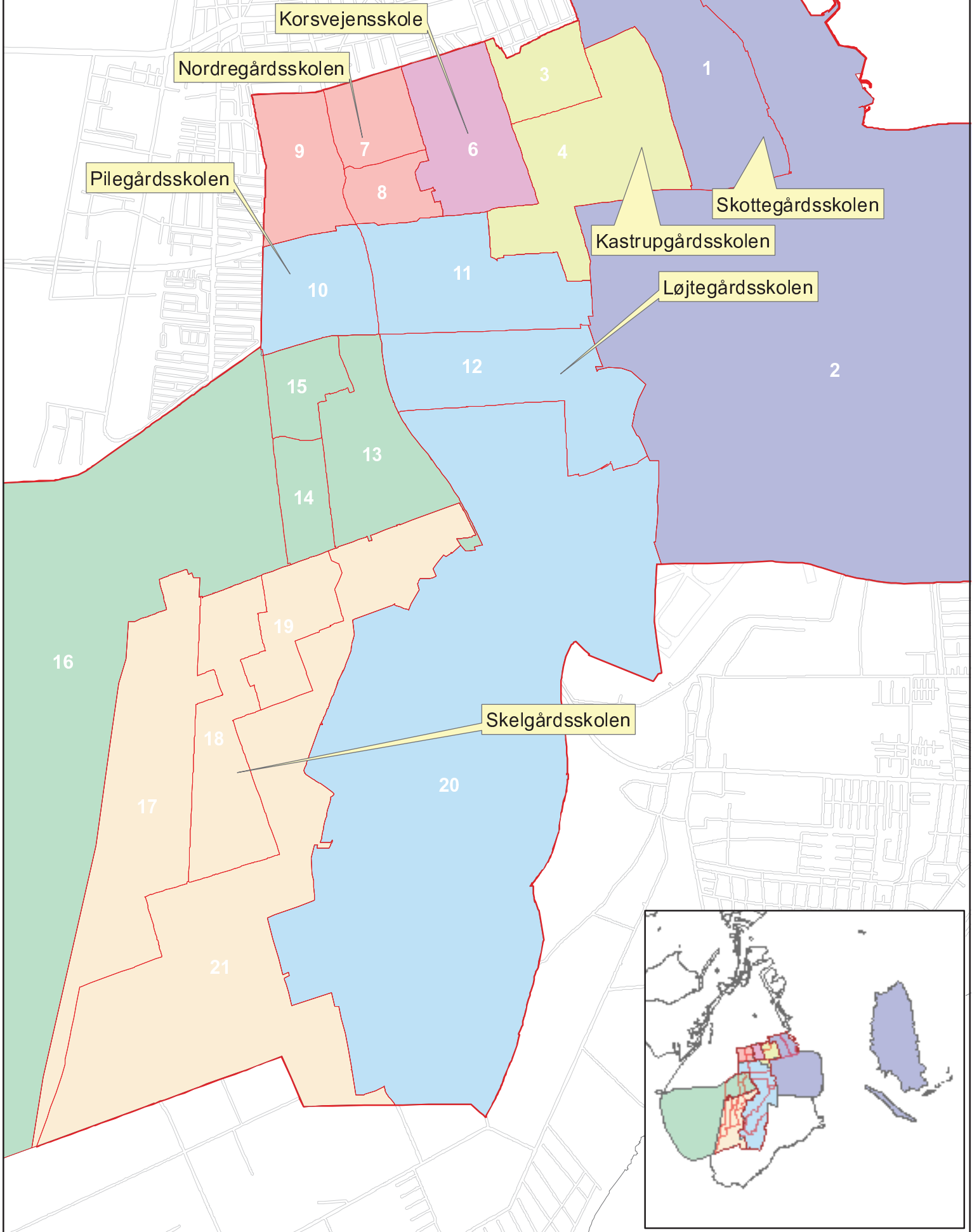
Fremskrivningsområder



Fremskrivningsområder

1. Kastrup Vest
2. Kastrup Øst
3. Villabyen
4. Olufsgården/Lufthavnsparke
6. Korsvejen/Tårnbyparken
7. Melstedhuse
8. Vinkelhuse
9. Gammel Tårnby Nord
10. Gammel Tårnby Syd
11. Løjtegård Nord
12. Løjtegård Syd
13. Grønnehave
14. Ryumlund
15. Sønderholm
16. Pilegården
17. Vestamager
18. Skelgårde
19. Tømmerup Haveby
20. Blandet By- og Landzone
21. Blandet By- og Landzone (v.a.)

Skoledistrikter



Socialdistrikter



Nordvestområdet

Midtområdet

Østområdet

Sydvestområdet

