

# TÅRNBY KOMMUNE

## Referat

### til Teknik- og Miljøudvalget

Mødedato: Torsdag den 18. april 2013

Mødetidspunkt: 14:30

Mødelokale: 215, Mødelokale

Medlemmer: Lars Brandstrup Nielsen, Allan S. Andersen, Arne Hansen, Jytte Boller, Mathias Grøning, Tina Weber, Vibeke Rasmussen

Afbud: Ingen

## Indholdsfortegnelse

Punkter til dagsorden	Side
1. Meddelelser .....	2
2. Flytning af Udvalgets maj-og augustmøde .....	4
3. Generel § 8 tilladelse til Københavns Lufthavne A/S .....	5
4. Tømningregulativer .....	7
5. Korsvejsmarked 2013, Gemmas Alle .....	9
6. Ansøgning om 6 m bred overkørsel, Apeldoorn Alle 10 .....	11
7. Ansøgning om 9 meter bred overkørsel til ejendommen Kirstinehøj 56B .....	13
8. Frigivelse af midler til udskiftning af materiel 2013 .....	14
9. Handlingsplan for klimakommune 2013+2014 .....	16
10. Bom på bagsti - Grundejerforeningen Løjtegårdsvænge .....	17
11. Kongelundsvej, Rumlestriben og belysning .....	19
12. Frieslandsvej 159-163 - Forslag til vejkendelse .....	21
13. Opklassificering af Præstefælledvej - Grundejerforeningen Grønnehaven .....	23
14. Udvidelse af parkeringszone - Finderupvej .....	25
15. Eventuelt .....	27

## 1. Meddelelser

Åben sag  
Sagsnr.: 13/3750  
Sagsansvarlig: hmy.tf  
Fraværende:  
Afbud:

### RESUMÉ

- A)  
Projekt "Ny Amagerbrogade".
- B)  
Region Hovedstadens workshop vedrørende letbaneforbindelse til lufthavnen.
- C)  
Miljøtilsynsberetning 2012.
- D)  
Skadessag.
- E)  
Af tidsmæssige årsager har formanden meddelt § 8-tilladelse til P-plads ved Metroen.
- F)  
Af tidsmæssige årsager har formanden meddelt tilladelse til at etablere en overkørsel til P4 ved Metroen (Den Blå Planet).
- G)  
Orientering om tiltag på busområdet.
- H)  
Orientering, Kastrup Øst (intet bilag).
- I)  
Modernisering af Kastruplundgade, status (intet bilag).
- J)  
Orientering om medfinansiering af klimatilpasningsprojekter i 2014 (intet bilag).
- K)  
Procesbevillingsnævnet har meddelt tilladelse til kære til Landsretten af fogedrettens afgørelse af 6. december 2012 om pålæg af flere parkeringsafgifter for samme parkering (intet bilag).

### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

- at meddelelserne tages til efterretning

/BGR

**BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben	Meddelelse til TMU om Ny Amagerbrogade projekt	1849357/13
2	Åben	Notat om Region Hovedstadens workshop vedr. letbaneforbindelse til Lufthavnen	1849709/13
3	Åben	Tårnby Kommunes Miljøtilsynsberetning 2012.pdf	1847981/13
4	Åben	Notat til TMU vedr. skadesag	1852399/13
5	Åben	§ 8 - tilladelse	1854213/13
6	Åben	Ansøgning om ny overkørsel	1854219/13
7	Åben	Kortbilag A pdf.pdf	1845895/13
8	Åben	Billede af eksisterende nabo overkørsel.jpg	1845919/13
9	Åben	Notat om bustrafik	1852771/13

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

## **2. Flytning af Udvalgets maj-og augustmøde**

Åben sag

Sagsnr.: 13/8712

Sagsansvarlig: hmy.tf

Fraværende:

Afbud:

### **RESUMÉ**

Da Udvalgsmedlemmer er forhindret i at deltage i Udvalgets møde den 16. maj 2013 (budgetmødet) indstiller Forvaltningen, at møderne flyttes.

Tilsvarende indstiller Forvaltningen, at mødetidspunktet den 29. august 2013 flyttes til kl. 09.00.

### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at Udvalgets budgetmøde afholdes onsdag den 22. maj 2013, kl. 13.00.
- at Udvalgets augustmøde afholdes den 29. august 2013, kl. 09.00.

/BGR

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Udvalgets møde i maj afholdes fredag den 24. maj 2013, kl. 13.00.

Udvalgets møde i august afholdes onsdag den 28. august 2013 kl. 14.30.

### **3. Generel § 8 tilladelse til Københavns Lufthavne A/S**

Åben sag

Sagsnr.: 13/379

Sagsansvarlig: skb.tf

Fraværende:

Afbud:

#### **RESUMÉ**

Teknisk Forvaltning har vurderet, at der er mulighed for at give en generel tilladelse efter Jordforureningslovens § 8 til det bygge- og anlægsarbejde, der normalt forekommer på Københavns Lufthavns A/S' område i Kastrup. Tilladelsen er en fornyelse af en lignende tilladelse gældende i perioden 16. april 2010 – 16. april 2013.

#### **UDDYBENDE BEMÆRKNINGER**

I 2009 udpegede Region Hovedstaden ejendommene i Københavns Lufthavne A/S som muligt forurenedede og en del af ejendommene er samtidig beliggende i offentligt indsatsområde. Bygge- og anlægsarbejde inden for et sådan område kræver en tilladelse, jf. Jordforureningslovens § 8 stk. 2. Københavns Lufthavne A/S har haft en generel § 8 tilladelse til at udføre bestemte typer bygge- og anlægsarbejder i perioden 16. april 2010 – 16. april 2013.

I Københavns Lufthavn foretages mange mindre bygge- og anlægsarbejder, der ligner hinanden, og håndteringen af projekterne er forholdsvis ens. Det drejer sig om akutte anlægsarbejder i relation til lufthavnens drift og sikkerhed samt bygge- og anlægsarbejder, hvor der genereres op til 1000 tons overskudsjord. Teknisk Forvaltning har vurderet, at der kan gives en fornyelse af den generelle tilladelse efter Jordforureningslovens § 8 til sådanne projekter på Københavns Lufthavns areal i Kastrup. I tilladelsen stilles der vilkår til gravearbejdet, jordhåndteringen og det miljøtekniske tilsyn. Teknisk Forvaltning har desuden stillet vilkår om, hvilke typer bygge- og anlægsarbejder, der kan reguleres i henhold til en generel § 8 tilladelse.

Den generelle § 8 tilladelse gælder 3 år regnet fra godkendelsen. Tilladelsen er gældende på følgende matrikler: matr. nr. 87a Tømmerup By, Tårnby, og 130a, 130 b, 130c, 130e, 130f, 130g, 130h, 130l, 130p og Maglebylille By, Tårnby, 124 Maglebylille By, Kastrup, 31 Kgs. Små Enge, Tårnby, 16 Skelgårde, Tårnby, 6a Viberup By, Tårnby, 39a Ullerup By Tårnby, 65a Kastrup By, Kastrup Tårnby Kommune.

Teknisk Forvaltning vurderer, at bygge- og anlægsarbejdet kan udføres uden fare for grundvandet.

#### **HØRING**

Den generelle § 8 tilladelse er sendt i høring hos Region Hovedstaden. Efterfølgende sendes tilladelsen i høring hos ansøger, Københavns Lufthavne A/S.

### **LOVGRUNDLAG**

Tilladelsen gives i henhold til § 8 stk. 2 i Jordforureningsloven, lov nr. 1427 af 14. december 2009.

### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at der meddeles en fornyet generel tilladelse efter Jordforureningslovens § 8 til Københavns Lufthavne A/S, om at udføre bygge- og anlægsarbejde på følgende matrikler beliggende på Københavns Lufthavns område: Matr. nr. 87a Tømmerup By, Tårnby, og 130a, 130 b, 130c, 130e, 130f, 130g, 130h, 130l, 130p og Maglebylille By, Tårnby, 124 Maglebylille By, Kastrup, 31 Kgs. Små Enge, Tårnby, 16 Skelgårde, Tårnby, 6a Viberup By, Tårnby, 39a Ullerup By Tårnby, 65a Kastrup By, Kastrup Tårnby Kommune. Tilladelsen gælder 3 år regnet fra godkendelsen.
- at Teknisk Forvaltning bemyndiges til fremover at give tilladelse til bygge- og anlægsarbejde i henhold til Jordforureningslovens § 8 i lufthavnen.

/BGR

### **BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben Ansøgning § 8 Københavns Lufthavne A/S	1834586/13
2	Åben UDKAST Tilladelse til bygge- og anlægsarbejde i Københavns Lufthavne A/S i henhold til Jordforureningslovens §8	1834414/13

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt, idet Forvaltningens bemyndigelse også gælder i 3 år.

## 4. Tømningregulativer

Åben sag

Sagsnr.: 12/7983

Sagsansvarlig: fly.tf

Fraværende:

Afbud:

### RESUMÉ

Kommunalbestyrelsen besluttede den 25. september 2012 at igangsætte udarbejdelse af forslag til tømningsregulativer for henholdsvis bundfældningstanke og samletanke for husspildevand. Teknisk Forvaltning har udarbejdet regulativer for de 2 tømningsordninger.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at tømningsregulativerne sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

### UDDYBENDE BEMÆRKNINGER

Tømningsregulativernes ikrafttrædelse er den 1. januar 2014.

Som led i udarbejdelsen af tømningsregulativer, har Teknik- og Miljøudvalget den 24. januar 2013 besluttet, at tømningsordningen organisatorisk skal udskilles til **TÅRNBYFORSYNING** Spildevand A/S. Det betyder, at forsyningsselskabet varetager ordningerne, og hvis forsyningsselskabet ønsker driften af ordningerne helt eller delvist varetaget af en privat aktør, vil forsyningsselskabet være forpligtet til at iagttage udbudsreglerne.

Regulativerne tager udgangspunkt i, at tømningsordningerne organisatorisk er udskilt til **TÅRNBYFORSYNING** Spildevand A/S, og som varetager ordningen, mens Tårnby Kommune varetager myndighedsopgaver i relation til ordningerne.

Regulativerne beskriver grundejernes rettigheder og pligter i relation til tømning, adgangsforhold m.m..

Tømningsregulativet for bundfældningstanke fastsætter, at bundfældningstanke skal tømmes 1 gang årligt ved helårsboliger og 1 gang hvert andet år ved fritidshuse. Tømningsfrekvensen svarer til Miljøministeriets anbefaling på området. Der er mulighed for bestilling af ekstra tømning.

Tømningsregulativet for samletanke fastsætter, at samletanke tømmes efter behov og inden de er fyldte. Ejeren har derfor ansvaret for og pligt til selv at bestille en tømning efter regulativets bestemmelser.

Som supplement til regulativerne udarbejder Teknisk Forvaltning en serviceaftale mellem Tårnby Kommune og **TÅRNBYFORSYNING** Spildevand A/S med krav til serviceniveau mellem forsyningsselskabet og grundejer i relation til forsyningsselskabets varetagelse af tømningsordningerne. Serviceaftalen bliver forelagt Teknik- og Miljøudvalget og Kommunalbestyrelsen på et senere tidspunkt til endelig godkendelse.

Når regulativerne er endelig godkendt skal de offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside. Regulativerne kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

### **HØRING**

Regulativforslagene er blevet udarbejdet i samråd med **TÅRNBYFORSYNING** Spildevand A/S. Herudover skal regulativforslagene ikke i høring.

### **LOVGRUNDLAG**

Indførelse af og fastsættelse af forskrifter for tømningsskemaer for samletanke og bundfældningstank sker med hjemmel i henholdsvis § 47 stk. 1 og § 48 stk. 1 i spildevandsbekendtgørelsen (Miljøministeriets bek. nr. 1448 af 11.12.2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.)

### **ØKONOMI**

Tømningsskemaerne skal økonomisk hvile i sig selv. Forsyningsselskabet forelægger det årlige regnskab til Kommunalbestyrelsens godkendelse. Takster fastsættes af forsyningsselskabet og godkendes af Kommunalbestyrelsen i forbindelse med den årlige godkendelse af takstblad.

### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler,

- at de udarbejdede regulativer for tømningsskema for henholdsvis bundfældningstanke og samletanke godkendes.

/BGR

### **BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben Tømningsskema for bundfældningstanke	1834282/13
2	Åben Tømningsskema for samletanke	1834059/13
3	Åben Valg af model for tømningsskema	1093432/13
4	Åben Igangsætning af tømningsskemaer	1093381/13

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt, idet der i regulativerne for samlings- og bundfældningstanke indføres følgende bestemmelse:

"Akuttømning kan rekvireres hos **TÅRNBY**Forsyning Spildevand A/S. Takster for tømning fremgår af Selskabets hjemmeside.

Endelig beslutning træffes i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## 5. Korsvejsmarked 2013, Gemmas Alle

Åben sag

Sagsnr.: 13/7975

Sagsansvarlig: mad.tf

Fraværende:

Afbud:

### RESUMÉ

FDF Korsvejen, Gemmas Alle 100, ansøger om tilladelse til at afholde Korsvejsmarked 2013, lørdag den 1. juni 2013, på området ud for Tårnby Stadion.

### UDDYBENDE BEMÆRKNINGER

Korsvejsmarkedet har siden 2008 været afholdt på det ansøgte kørebaneareal fra Gemmas Alle 36 i øst til bommen ud for stadion i vest på Gemmas Alle samt cykelstien fra Gemmas Alle til Astridsvej.

Der henvises til parkering for kræmmere/gæster følgende steder:

Løjtegårdsskolens 2 skolegårde, parkeringspladserne ved institutionen Gemmas Alle 36, plejehjemmet Løjtegårdsvej 100, Amagerhallen samt Gemmas Alle vest for bommen til Englandsvej. Øvrige områder er åbne parkeringsarealer.

Gemmas Alle er kommunevej, hvorfor Kommunalbestyrelsen er vejmyndighed. Gemmas Alle er lukket permanent for gennemkørende biler ud for stadion, dog med adgang for cyklister og fodgængere.

Løjtegårdsskolen og institutionen på Gemmas Alle 36 er positive for en gentagelse af markedet. Kultur- og Fritidsforvaltningen anbefaler en gentagelse og oplyser, at de har registreret sportsaktivitet på stadion den pågældende dag kl. 13.00. Kommunalbestyrelsens Sekretariat er forespurgt om udlån af en del af parken til Legeland mm. Herfra er ingen indvendinger mod en gentagelse i 2013.

Forvaltningen anbefaler, at strækningen fra Gemmas Alle 36 til bommen ud for stadion samt cykelstien fra Gemmas Alle til Astridsvej afspærres til Korsvejsmarked 2013 fra 31/5 2013 kl. 18 til 1/6 2013 kl. 22.

Forvaltningen anbefaler de ansøgte steder til parkering, som er identiske med dem, der var parkeringsarealer til markederne i 2008-2012.

Der ansøges i år om tilladelse til ophængning af 4 stk. bannere med placering som ved Sundhedsugen. Forvaltningen anbefaler ikke ophængning af bannere, da det vil kunne skabe præcedens for andre arrangementer.

### LOVGRUNDLAG

Vejlovens § 102 (Lov om offentlige veje, Lov nr. 893 af 09.09.2009.)

## **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at der meddeles tilladelse til Korsvejsmarked 2013 på strækningen fra Gemmas Alle 36 og til bommen ud for stadion samt cykelstien fra Gemmas Alle til Astridsvej på de af forvaltningen anførte vilkår i forslag til tilladelse
- at der **ikke** meddeles tilladelse til ophængning af bannere.

/BGR

## **BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben Ansøgning om afholdelse af Korsvejsmarked 2013	1847965/13
2	Åben Kort over hele området Korsvejsmarked og parkering	1848023/13
3	Åben Korsvejsmarked 2013, Forslag til tilladelse	1848920/13

## **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

## 6. Ansøgning om 6 m bred overkørsel, Apeldoorn Alle 10

Åben sag

Sagsnr.: 13/5035

Sagsansvarlig: mad.tf

Fraværende:

Afbud:

### RESUMÉ

Teknisk Forvaltning har modtaget ansøgning om etablering af 6 m bred privat overkørsel i forbindelse med opførelse af godkendt nybyggeri på ejendommen, Apeldoorn Alle 10.

### UDDYBENDE BEMÆRKNINGER

Baggrunden for ansøgningen er, at der ønskes etableret en parkeringsplads syd for garagen, hvorfor en overkørsel på 5 m vurderes ikke være tilstrækkelig.

Apeldoorn Alle er en mindre privat fællesvej i et parcelhuskvarter beliggende i den vestlige del af kommunen. Området er dækket af Lokalplan 43 som foreskriver, at parcellerne skal have plads til 2 biler på egen parcel.

Ifølge "Regulativ for udførelse af overkørsler" i Tårnby Kommune må der etableres 1 overkørsel i op til 5 meters bredde/2 a 3 meters bredde til hver ejendom.

En eventuel tilladelse til etablering af en ekstra overkørsel vil ikke påvirke mulighederne for kantstensparkering i væsentligt omfang i nærområdet.

### LOVGRUNDLAG

Lov om private fællesveje (Lov nr. 1537 af 21.12.2010) §§ 62-65.

### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at der meddeles tilladelse til etablering af 6 meter overkørsel til ejendommen.

/BGR

### BILAGSFORTEGNELSE:

1	Åben Ansøgning om etablering af overkørsel i forbindelse med nybyggeri.	1818306/13
2	Åben Tegning over overkørsel	1818302/13
3	Åben Kort, 6 m overkørsel Apeldoorn Alle 10	1845103/13

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt, idet eksisterende overkørsel nedlægges.

## **7. Ansøgning om 9 meter bred overkørsel til ejendommen Kirstinehøj 56B**

Åben sag  
Sagsnr.: 13/4164  
Sagsansvarlig: mad.tf  
Fraværende:  
Afbud:

### **RESUMÉ**

Teknisk Forvaltning har modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af 9 meter bred overkørsel i forbindelse med godkendt nybyggeri af erhvervsjendom på ejendommen, Kirstinehøj 56B.

### **UDDYBENDE BEMÆRKNINGER**

Kirstinehøj er en privat fællesvej i et erhvervsområde

Teknisk Forvaltning vurderer, at en bred overkørsel er nødvendig for at tilgodese svingradius for store køretøjer.

### **LOVGRUNDLAG**

Lov om private fællesveje (lov nr. 1537 af 21.12.2010) §§ 62-65

### **INDSTILLING**

Teknisk forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at der meddeles tilladelse til etablering af 9 meter bred overkørsel

/BGR

### **BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben Tegning over indkørsel og overkørsel, Kirstinehøj 56B	1815666/13
2	Åben Kort med overkørsel Kirstinehøj 56B	1842614/13
3	Åben Word- Ansøgning om overkørsel	1852407/13

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

## 8. Frigivelse af midler til udskiftning af materiel 2013

Åben sag  
Sagsnr.: 13/5189  
Sagsansvarlig: sfa.tf  
Fraværende:  
Afbud:

### RESUMÉ

Teknisk Forvaltning ansøger om frigivelse af midler til udskiftning af materiel.

### UDDYBENDE BEMÆRKNINGER

De i 2013 budgetterede 2.810.000 kr. til udskiftning af materiel søges frigivet. Materiellet er lagt ind i rullende udskiftningsplaner af hensyn til driftssikkerheden samt driftsøkonomi og bør derfor udskiftes. Der henvises til bilpolitik, godkendt i 2010.

### ØKONOMI

#### Anslået beløb

Vogn 5 fra 20.07.05 Lastbil til vejafdelingen	900.000
Vogn 7 fra 20.07.05 Lastbil til gartnerafdelingen	900.000
Vogn 17 fra 30.10.02 Vicevært bil VVS, Ejendomme	210.000
Vogn 22 fra 13.01.11 Hjemmeplejen til borgerbesøg.	120.000
Vogn 31 fra 24.01.11 Hjemmeplejen til borgerbesøg.	120.000
Vogn 42 fra 13.09.02 traktor, som bla. bruges til vinterbekæmpelse.	560.000
I alt	2.810.000

Lastbilerne 5 + 7 sendes i nationalt udbud.

### PÅTEGNING

Fremsendes til Økonomiudvalget, idet ovennævnte ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget,

- at, der frigives 2.810.000 kr. på konto nr. 201 62 010 09, til udskiftning af materiel i henhold til fortegnelse.

/BGR

**BILAGSFORTEGNELSE:**

- |   |  |            |
|---|--|------------|
| 1 | Åben Bilpolitik 2010                             | 1149610/13 |
| 2 | Åben Oversigt over materielanskaffelser 2013.pdf | 1849405/13 |

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

Bilpolitikken opdateres.

Endelig beslutning træffes i Økonomiudvalget.

## 9. Handlingsplan for klimakommune 2013+2014

Åben sag

Sagsnr.: 13/4759

Sagsansvarlig: hts.tf

Fraværende:

Afbud:

### RESUMÉ

Tårnby Kommune har den 1. juni 2010 underskrevet klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening (DN), og har dermed forpligtet sig til at udarbejde en årlig handlingsplan.

Teknisk Forvaltning indstiller Klimahandlingsplan for 2013-14 til godkendelse.

### UDDYBENDE BEMÆRKNINGER

Handlingsplanen beskriver på hvilke områder, hvordan og hvornår, kommunen skal nå de opstillede mål i klimakommuneaftalen. Den vedtagne klimahandlingsplan fremsendes til Danmarks Naturfredningsforening og offentliggøres på hjemmesiden.

### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

- at Handlingsplan for klimakommune 2013 og 2014 godkendes.

./BGR

### BILAGSFORTEGNELSE:

1	Åben Handlingsplan 2013-2014	1817162/13
2	Åben Klimaafale med DN.pdf	1847615/13
3	Åben Organisering af ambassadører	1177912/13
4	Åben Fokus på klima/energi på daginstitutionsområdet	1375577/13

### BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013

Indstillingen tiltrådt, dog tager Udvalget endelig stilling til organiseringen af klimaambassadører på et senere tidspunkt.

Endelig beslutning træffes i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## **10. Bom på bagsti - Grundejerforeningen Løjtegårdsvænge**

Åben sag

Sagsnr.: 13/762

Sagsansvarlig: swi.tf

Fraværende:

Afbud:

### **RESUMÉ**

Grundejerforeningen Løjtegårdsvænge ansøger om tilladelse til at opsætte en bom på bagstien mellem Børkop Alle og Hadsten Alle. Bommen skal kunne passeres af fodgængere og cyklister.

Teknisk Forvaltning indstiller det ansøgte til godkendelse.

### **UDDYBENDE BEMÆRKNINGER**

Grundejerforeningen Løjtegårdsvænge ønsker at minimere kørsel på bagstien, hvilket begrundes i et ønske om at minimere gener fra opkørte materialer i svinget ved Snoghøj Alle 51.

Teknisk Forvaltning har anmodet Københavns Politi, Tårnby Brandvæsen og renovatøren Marius Pedersen om udtalelser i sagen. Københavns Politi har givet deres samtykke. Tårnby Brandvæsen kræver, at bommen skal kunne lukkes op, enten ved at være ulåst, eller oplåselig med én af deres nøgler. Marius Pedersen vurderer, at en lukning kan være uhensigtsmæssig med hensyn til afhentning af skrald. Marius Petersen udtaler også, at såfremt alle beboere sætter deres skraldestativer ud til vejen, og ikke anvender stien, så ser de ingen problemer i at stien lukkes i den ene ende.

Teknisk Forvaltning ser intet vejteknisk, trafikalt eller trafiksikkerhedsmæssigt til hinder for det ansøgte.

### **LOVGRUNDLAG**

I henhold til Privatvejslovens § 57, stk. 1 skal vejmyndigheden og politiet give samtykke til forandringer på en privat fællesvej/-sti.

### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at der gives offentligretlig tilladelse til opsætning af bom på bagsti som ansøgt. Tilladelsen betinges af, at bommen etableres med et for Tårnby Brandvæsen oplukkeligt nøglesystem eller uden lås.

/BGR

**BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben	GF Løjtegårdsvænge - bagsti.pdf	1220980/13
2	Åben	GF Løjtegårdsvænge søger om opsætning af spærrebom	1220180/13
3	Åben	Samtykke fra Politiet - GF Løjtegårdsvænge	1852062/13
4	Åben	Svar fra Renovationen - GF Løjtegårdsvænge	1852052/13
5	Åben	Svar fra Beredskabet - GF Løjtegårdsvænge	1852048/13

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

## **11. Kongelundsvej, Rumlestriber og belysning**

Åben sag

Sagsnr.: 13/8279

Sagsansvarlig: sfa.tf

Fraværende:

Afbud:

### **RESUMÉ**

Efter beslutning på Teknik- og Miljøudvalget den 21. februar har Teknisk Forvaltning ladet udføre rumlestriber på kørebanen ved rundkørsel på Kongelundsvej. Efter etablering af striberne har Teknisk Forvaltning modtaget 2 klager over vejstøj. På samme møde ønskede udvalget, at Teknisk Forvaltning undersøgte mulighederne for at forbedre belysningen over rundkørslen ved at samle armaturerne over rundkørslen (lysekronemodell).

Teknisk Forvaltning anbefaler, at rumlestriberne fastholdes, og at der opsættes en lysekronemodell-belysning af rundkørslen ved Oliefabriksvej.

### **UDDYBENDE BEMÆRKNINGER**

Teknisk Forvaltning har på foranledning af Teknik- og Miljøudvalget udlagt 4 felter med rumlestriber på Kongelundsvej i uge 7 dette år.

De nye felter er standardfelter, som de ses mange andre steder i landet.

Rumlestriberne er anlagt med det formål at få bilisterne til at overholde fartgrænserne og gøre dem opmærksomme på rundkørslen, som enkelte bilister helt har overset og derfor påkørt.

Teknisk Forvaltning bad et anerkendt vejmarkeringsfirma udlægge striberne for at være sikre på, at de blev lagt ordentligt.

Efter udlægning af de nye rumleriller, modtog Teknisk Forvaltning hurtigt 2 klager over, at støjen fra de nye felter er uudholdelig, forhindrer nattesøvn og medfører et betragteligt fald i naboejendommenes handelsværdi.

Teknisk Forvaltning har på baggrund af klagerne foretaget besigtigelse af forholdene, herunder foretaget en simpel lydniveau-måling (retningsgivende). Det blev konstateret, at lydniveauet opfattelsesmæssigt svarer til øvrige lignende felter. Dog måske lidt skarpere formodentlig på grund af at striberne er nyetableret. Ved lytning 50 m fra felterne kunne der ikke konstateres en entydig støjemission fra felterne, dvs den øvrige trafik overdøvede støjen.

Ved normal trafikbelastning vil felterne ret hurtigt blive slidt til. Teknisk Forvaltning anbefaler, at rumlestriberne fastholdes, og at man holder udviklingen under observation.

En støjmåling hos klager vil ikke entydigt kunne fastlægge, hvor meget striberne bidrager med i forhold til den øvrige støj f. eks. motorstøj ved acceleration.

Teknisk Forvaltning har på foranledning af Teknik- og Miljøudvalgets ønske undersøgt prisniveauet for en ringkrone belysningsløsning over rundkørsler i Københavns Kommune. Denne løsning med 4 større ICON armaturer fra Louis Poulsen med kviksølv lamper koster ca. 60.000,- kr.

Teknisk Forvaltning anbefaler i tråd med vejreglernes anbefalinger at etablere en ringkronebelysning for at forbedre belysningen over rundkørslen samt markeringen af denne. Teknisk Forvaltning anbefaler dog, at man tilpasser den Tårnby Kommunes armaturvalg og brug af LED, da kviksølvlamper er en forældet teknologi. Prisen for en sådan løsning er dog ikke kendt.

### **LOVGRUNDLAG**

Der findes i dag intet lovgrundlag som dækker problemstillingen entydigt.

Miljøministeriets vejledende støjgrænser er ikke baseret på punkt støj, idet de er bygget op om gennemsnitsværdier.

### **ØKONOMI**

Fjernelse af rumlestribene er relativt billigt og kan gøres inden for eksisterende budget. Etablering af ringkronebelysning over rundkørslen vil kunne afholdes indenfor budgettet for trafiksikkerhed.

### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at rumlestribene fastholdes, idet en vis nedslidning må forventes.
- at ringkronebelysning etableres indenfor en maksimum ramme på 90.000 kr.

/BGR

### **BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben Klage over Rumlestriber Kongelundsvej	1852305/13
2	Åben Klage over rumlestriber, Kongelundsvej 395	1852291/13
3	Åben Københavns Kommune ringkroner	1852386/13
4	Åben Kopi af mail	1852610/13
5	Åben Riller_underskrift.pdf	1852614/13
6	Åben VS: Rumleriller på kongelundsvej...	1854315/13

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

Den eksisterende belysning bibeholdes, så vidt det er muligt.

## **12. Frieslandsvej 159-163 - Forslag til vejkendelse**

Åben sag

Sagsnr.: 12/9894

Sagsansvarlig: swi.tf

Fraværende:

Afbud:

### **RESUMÉ**

Teknisk Forvaltning har modtaget et ønske om at få udarbejdet en vejkendelse for Frieslandsvej 159-163 for fordeling af udgifter ved fremtidig vedligeholdelse af vejen.

### **UDDYBENDE BEMÆRKNINGER**

Teknisk Forvaltning har afholdt vejsyn på Frieslandsvej på baggrund af en henvendelse fra en grundejer.

Ved vejsynet blev der ikke konstateret et akut behov for reparation, men denne ene grundejer udtrykte ønske om, at kommunen udarbejder en kendelse for fremtidig vedligeholdelse, da de to berørte grundejere ikke er enige om, fordeling af udgifterne og udførelsen af vedligeholdelsen.

Frieslandsvej er en privat fællesvej i landzone.

Udgifterne til vedligeholdelse af vejene fordeles, efter de vejberettigedes brug af vejen. Forvaltningen har vurderet, at de i forslag til kendelse nævnte grundejere, er eneste vejberettigede. Alle ejendomme har en anvendelse som "Skovplantningsområde ved Kongelunden" i BBR.

Forvaltningen har baseret fordelingen af udgifterne ud fra det under vejsynet oplyste.

### **HØRING**

Enhver der kan blive berørt af den påtænkte beslutning, skal gøres bekendt med indholdet af denne, samt oplyses om muligheden for indsigelse og ændringsforslag med en frist på minimum 3 uger.

Den endelige kendelse med eventuelle indsigelser behandles herefter i Teknik- og Miljøudvalget og Kommunalbestyrelsen.

### **LOVGRUNDLAG**

Lovgrundlaget er Privatvejslovens § 13-22.

### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at de af kendelsen berørte grundejere tilskrives om at kendelse agtes afsagt samt indsigelsesfrist herfor i henhold til Privatvejsloven.
- at forslag til kendelse med fordeling af udgifter godkendes.

/BGR

**BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben Forslag til kendelse - Frieslandsvej 159-163	1845428/13
2	Åben Protokol - vejsyn Frieslandsvej 159-163 d. 07 09.2012	1845575/13
3	Åben Frieslandsvej 159-163.pdf	1846155/13

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

### **13. Opklassificering af Præstefælledvej - Grundejerforeningen Grønnehave**

Åben sag

Sagsnr.: 13/384

Sagsansvarlig: swi.tf

Fraværende:

Afbud:

#### **RESUMÉ**

Grundejerforeningen Grønnevænge har fremsendt ansøgning om opklassificering af den private fællesvej Præstefælledvej til offentlig vej, subsidiært at kommunen bekoster en asfaltering af Præstefælledvej.

#### **UDDYBENDE BEMÆRKNINGER**

Grundejerforeningen Grønnehave søger om at status for Præstefælledvej fra Brønderslev Alle til Hjallerup Alle ændres fra privat fællesvej til en kommunal så strækningen opnår samme status som fordelingsvejene Munkebjergvej og Brønderslev Alle. Subsidiært ønskes det, at Tårnby Kommune bekoster en ny asfaltering af vejen indenfor de nærmeste år.

Tårnby Kommune skal jævnligt vurdere, om en privat fællesvej har en sådan betydning for den almene færdsel, at vejen bør optages som offentlig. Spørgsmålet om en vej skal være kommunevej eller privat fællesvej beror på kommunens skøn, først og fremmest over vejens betydning for den almene færdsel. Hvis det lægges til grund, at en vej overvejende anvendes til færdsel, der ikke har ærinde til eller betjener ejendomme ved den pågældende vej og heller ikke er lokaltrafik, fordi den pågældende vej indgår i et afgrænset net af flere private fællesveje, bør en sådan vej i almindelighed være offentlig.

Præstefælledvej anvendes på denne strækning overvejende til færdsel, der har ærinde til eller betjener ejendomme ved vejen, eller er lokaltrafik, da vejen indgår i et afgrænset net af flere private fællesveje. Af kommunale formål er Præstefælledvej adgangsgivende til en daginstitution beliggende Præstefælledvej 98, som er medlem af Grundejerforeningen Grønnehave.

Til sammenligning er Munkebjergvej og Brønderslev Alle begge gennemkørende veje med forbindelse til større trafikveje og kommunale formål.

Kommunen kan bestemme, at andre brugere af private fællesveje skal deltage i udgifterne til vedligeholdelsen af en privat fællesvej. Dette kræver for det første, at en samlet istandsættelse af den/de private fællesveje er påbudt af kommunen, hvilket ikke er tilfældet her.

For det andet kræver det, at denne benyttelse i **særlig** grad medfører slid på vejen. For at der kan være tale om særligt slid, skal den pågældende grundejers brug af vejen omfatte trafik af en anden karakter eller sammensætning end trafikken til de tilgrænsende ejendomme og den øvrige gennemgående almene trafik. Dette vurderes ikke at være tilfældet på Præstefælledvej.

Tårnby Kommune har ikke hjemmel i lovgivningen til at bekoste en istandsættelse af en privat fællesvej.

Grundejere, kan anmode en kommune om at optage en vej som offentlig, hvis en trafiktælling viser, at 50 % og derover er gennemkørende motortrafik. Kommunen skal i sådan et tilfælde enten sørge for at nedbringe den gennemkørende motortrafik til under 50 % eller overtage vejen som offentlig. Teknisk Forvaltning vurderer, at en sådan trafiktælling vil belyse, hvorvidt denne del af Præstefælledvej kan sammenlignes med Munkebjergvej og Brønderslev Alle, og altså benyttes af megen uvedkommende trafik. Teknisk Forvaltning har ved brev af 10. januar 2013 oplyst grundejerforeningen Grønnehave om reglerne herom. Ved Grundejerforeningens ansøgning har man ikke tilkendegivet, at man ønsker at få den gennemkørende trafik belyst.

### **LOVGRUNDLAG**

Lovgrundlaget er:

- Privatvejslovens § 58 vedrørende trafiktælling og kommunens overtagelse af en privat fællesvej.
- Privatvejslovens § 52, stk. 1 vedrørende fordeling af udgifter til istandsættelse.

### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at der meddeles afslag på at opklassificere Præstefælledvej til offentlig vej
- at der meddeles afslag på at bekoste udlægning af nyt slidlag på
- Præstefælledvej

/BGR

### **BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben GF Grønnehave - svar på brev vedr. opklassificering af Præstefælledvej	1134412/13
2	Åben GF Grønnehave ansøger om overtagelse af Præstefælledvej til kommunevej	1134410/13
3	Åben GF Grønnehave og Præstefælledvej.pdf	1824769/13
4	Åben GF Grønnehave præciserer ansøgning	1852075/13

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

## **14. Udvidelse af parkeringszone - Finderupvej**

Åben sag  
Sagsnr.: 12/10208  
Sagsansvarlig: mbr.tf  
Fraværende:  
Afbud:

### **RESUMÉ**

En borger på Nybøl Alle har fremsendt ny ansøgning om udvidelse af parkeringszonen på Finderupvej.

### **UDDYBENDE BEMÆRKNINGER**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 14. juni 2012 at give afslag på ansøgning om udvidelse af parkeringszonen på Finderupvej. Begrundelsen for afslaget var, at vejen ikke blev tænkt som en helhed, og det blev anbefalet, at beboerne i området gik sammen om en løsning.

Der ansøges nu om at udvide parkeringszonen til at gælde hele Finderupvej, samt Nybøl Alle mellem Finderupvej og Studsbøl Alle. Parkeringszonen skal tillige gælde lørdag og søndag fra kl. 07.00 til kl. 16.00.

Derudover ansøges om parkeringsforbud på nordsiden af hele Finderupvej.

Til sidst ansøges om parkeringstilladelse til beboerne på vejen. Dette gav Teknik- og Miljøudvalget dog afslag på ved sidste ansøgning, og dette vil derfor ikke blive behandlet igen.

Teknisk Forvaltning vurderer, at der ikke er noget til hinder for det ansøgte, men at de parkerede biler med stor sandsynlighed vil flytte til de nærliggende veje. Disse veje kan dog muligvis bedre håndtere de parkerede biler, da vejene er bredere og ikke indgår i et lukket vejssystem.

### **HØRING**

Beboerne i området er af ansøger blevet spurgt om, hvorvidt de ønsker en udvidelse af parkeringszonen, samt parkeringsforbud på nordsiden af Finderupvej. 48 ud af 68 svarer ja til det forespurte.

### **LOVGRUNDLAG**

Lov om Private Fællesveje §57, stk. 1.

### **ØKONOMI**

Finderupvej og Nybøl Alle er private fællesveje. Det er derfor ansøger der skal afholde alle udgifter til etablering. Udgifter til vedligeholdelse af skiltningen bliver afholdt af grundejerforeningen Pilegård, eller de grundejere, hvor skiltningen er placeret ud for.

## **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

- at der gives tilladelse til udvidelse af parkeringszonen på Finderupvej.
- at der gives tilladelse til at parkeringszonen også gælder lørdag og søndag.
- at der gives tilladelse til etablering af parkeringsforbud på nordsiden af Finderupvej.

/BGR

## **BILAGSFORTEGNELSE:**

1	Åben Ansøgning om udvidelse af p-zonen - Finderupvej.pdf	1845775/13
2	Åben Breve til beboerne.pdf	1845777/13
3	Åben Statistik.pdf	1845780/13
4	Åben Udvidelse af p-zone - Finderupvej.pdf	1845768/13
5	Åben Udvidelse af Parkeringsrestriktioner - GF Pilegården	1169136/13

## **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.

## **15. Eventuelt**

Åben sag  
Sagsnr.: 13/9444  
Sagsansvarlig: Ino.tf  
Fraværende:  
Afbud:

### **RESUMÉ**

Eventuelt

Belægning mellem træerne, syd for Rundkørslen, undersøges og stoppes.  
Redegørelse fremkommer på næste møde.

Englandsvej  
Jytte Boller henledte opmærksomheden på notatpligten i sagsbehandlingen.

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 18-04-2013**

Indstillingen tiltrådt.