

Tårnby Kommune	VVM screening af ændringer på Tårnby Renseanlæg
Basis oplysninger	
Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:	<p>Af hensyn til udbygning i området omkring Tårnby Renseanlæg med Den Blå Planet, kontorer mv. er det besluttet at Tårnby Renseanlæg skal gennemføre ændringer på anlæggets indretning.</p> <p>Tårnby Renseanlæg planlægges ombygget således, at de 3 nuværende efterklaringstanke flyttes fra den sydlige del af arealet på Kajakvej til areal nord for anlægget (areal for vinteropbevaring af både).</p> <p>Det nuværende areal for tankene ønskes i stedet reetableret og anvendt til P-pladser for områdets brugere, samt dertil hørende nyt vejanlæg. Renseanlægget er i dag omfattet i lokalplan 34.1 for Tårnby Renseanlæg, delområde 1. Det omtalte projekt vurderes umiddelbart ikke at give anledning til ændringer i lokalplanens delområde 2, men vil kræve en ny områdefagrænsning for renseanlægget som inddrager en del af opbevaringspladserne for både.</p> <p>TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S har anmodet Tårnby Kommune om revision af lokalplanen svarende til det nye projekt. Dette arbejde er igangsat.</p> <p>Oversigtstegning over det nye anlægs indretning og de nye tankes placering er vedlagt i principskitse.</p> <p>Udover ændring af placering af efterklaringstankene er det planlagt at etablere lugtrensning fra procesanlæg og udsugning fra lugtfølsomme rum. Luften renses og bortledes gennem fælles afkast. Beregninger for luftmængder og nødvendigt luftskifte viser, at en skorsten på ca. 25 meter er nødvendig for at undgå lugtspredning. Der er derfor ansøgt om, at den nye lokalplan åbner muligheden for etablering af skorstenen på 25 meter indenfor området. TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S har fremsendt en visualisering af skorstenen.</p> <p>Tårnby Renseanlæg er beliggende på areal områdekortlagt på V2-niveau efter jordforureningsloven. Der er så vidt muligt ønsket, at genindbygge jord fra udgravning af tanke på det nordlige areal til at opfylde de eksisterende tanke. TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S er i dialog med Tårnby Kommunes miljøafdeling om denne mulighed af hensyn til jordprøver, analyser mv.</p> <p>I forbindelse med drøftelser omkring ændringerne på renseanlægget har Tårnby Kommune refereret, at ændringen ikke forventes at give anledning til ændring i udledningstilladelsen idet renseanlæggets kapacitet ikke ændres, samt at renseprincipper forventes uændret.</p> <p>Renseanlægget vurderes med sin nuværende kapacitet ikke at indgå på bilag 1 pkt. 13 "Anlæg til behandling af spildevand med en kapacitet på over 150.000 PE" i VVM bekendtgørelsen. Anlægget vurderes derimod at være omfattet af bilag 2 pkt. 12C "Andre anlæg, Renseanlæg". Der skal således gennemføres en VVM-screening af anlægget.</p>
Navn og adresse på bygherre	TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S, Gemmas Alle 39. 2770 Kastrup

Bygherres kontaktperson og telefonnr.	TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S, Direktør Raymond Skaarup tlf. 32462035				
Projektets placering	Tårnby Renseanlæg, Kajakvej 11B, 2770 Kastrup				
Projektet berører følgende kommuner	Tårnby Kommune				
Oversigtskort i målestok	1:500				
Kortbilag i målestok	Visualisering af skorsten				
Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1335 af 6, december 2006				X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt
Er anlægget opført på bilag 2 til bekendtgørelse nr. 1335 af 6, december 2006: Projektet er omfattet af listepunkt 14, Anlægget er omfattet af listepunkt 12C, Andre anlæg, Renseanlæg		X			Hvis ja, skal der gennemføres en screening, hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
Anlæggets karakteristika:					
1. Arealbehovet i ha:	X				0,6 ha (6000 m ²) af vinterbådpladserne inddrages til renseanlægget, men samtidig frigives et tilsvarende areal til parkeringsformål for området brugere og besøgende. Hele området ligger i den grønne kystkile.
2. Er der andre ejere end Bygherre ?:		X			TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S er ejet af Tårnby Kommune. Tårnby renseanlæg er ejet af TÅRNBYFORSYNING Spildevand A/S, mens grunden hvorpå anlægget ligger og arealet med vinterbådpladser er ejet af Tårnby Kommune.
3. Det bebyggede areal í m2 og bygningsmasse i m3	X				Ændres ikke væsentligt i forhold til eksisterende lokalplan.
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:				X	Der planlægges etableret en 25 m høj skorsten. Den nye 25 meter høje skorsten i forbindelse med ombygningen af renseanlægget vurderes at have mindre betydning for den visuelle påvirkning i området, idet byggeriet for "Den Blå Planet" i størrelse vil dominere, og særligt om sommeren vil skorstenen være delvis skjult af løv.
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde:	X				Renseanlæggets kapacitet til at behandle spildevand vil være uændret og der ændres ikke i renseprincippet. Der skal ikke udarbejdes en ny udledningstilladelse.

Færdigvarer – type og mængde:					
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:	X				Uændret i forhold til det eksisterende renseanlæg
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:	X				Uændret i forhold til det eksisterende renseanlæg
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde:					Der vil være behov for byggematerialer til tre nye tanke, overdækning og etablering af parkeringspladser, etablering af vejanlæg samt til luftrensning herunder skorsten.
I anlægsfasen:	X				
I driftsfasen:	X				I driftsfasen vil anlæggets behov for råstoffer være det samme.
9. Behov for vand – kvalitet og mængde:					Der vil være et mindre behov for vand i anlægsarbejdet.
I anlægsfasen:	X				
I driftsfasen:	X				I driftsfasen er behovet for vand uændret.
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				X	Nej
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget:				X	Uændret i forhold til det eksisterende renseanlæg for så vidt angår driftsfasen.
Farligt affald:					
Andet affald:					I anlægsfasen skal der i forbindelse med etablering af tre tanke opgraves jord på Vinterbådpladserne. Denne grund er forurenet og V2 kortlagt. Denne jord planlægges anvendt til opfyldning af de nuværende tanke. Dette kræver en § 19 tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven til nedgravning af forurenet jord. Alt bygge- og anlægsarbejde kræver en § 8 tilladelse efter jordforureningsloven, der stiller vilkår for arbejdets udførelse, herunder omfanget af jordprøver som dokumentation for forurening.
Spildevand:					Andet affald vil bestå i ristegods, fedt samt affald fra sandfang. Ristestof presses og affald fra sandfang afvandes så godt som muligt og bortskaffes til AV Miljø.
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				X	Det forventes, at ombygningen kan gennemføres således, at det eksisterende renseanlæg er i fuld normal drift indtil de nye efterklaringstanke kan tages i brug og de gamle tanke kan nedlægges. Som konsekvens af dette vurderes det, at der i en kortere periode på 2-4 uger kan være risiko for udledning af lettere rensede spildevand. Utilsigtede udledninger skal som vanligt meddeles tilsynsmyndigheden, som er Skov og Naturstyrelsen Roskilde.
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				X	Kommunens gældende grænseværdier for bygge- og anlægsarbejde skal overholdes i anlægsfasen. I drift forventes det ændrede anlæg ikke at generere mere støj end det nuværende.

14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				X	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener::				X	<p>Under forudsætning for, at de 2 nye geotekniske boreprøver er dækkende for etablering af tankene, kan tankene udgraves uden spunsvæg omkring, og grundvandssænkningen kan foregå med almindelige dykkede centrifugalpumper placeret i pumpeump i udgravningen. Der er dog fortsat en minimal risiko for, at der kan være en sandkile i jorden der forbinder havet med udgravningen, og i dette tilfælde må der slås en spuns.</p> <p>Ellers udgraves tankene, tankbunden lægges på et renselag og udstøbes på stedet. Betonen vibreres, når den modtages fra betonkanon, og bunden glittes efterfølgende.</p> <p>Vibrationgener for etablering af renselanlæg kommer fortrinsvis fra eventuelle spunsvægge i forbindelse med udgravning, og i driften kommer vibrationer fra slamcentrifuger, kompressorlæng og store pumpestationer.</p> <p>Det vurderes, at aktiviteterne ikke giver anledning til større vibrationsgener for det omkringliggende miljø og ejendomme.</p>
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				X	Eventuelle støvgener i forbindelse med udgravning til nye tanke reguleres i tilladelser, som Kommunen vil føre tilsyn med.
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener:				X	Der ønskes etableret lugtrensning af procesanlæg og det ændrede renselanlæg må derfor forventes at give anledning til færre lugtgener end det nuværende. Den eksisterende biotank overdækkes ligeledes for at begrænse lugtgener.
18. Vil anlægget give anledning til lysgener:				X	Uændret - dog er det muligt, at der etableres solfangere og at Københavns Lufthavn af hensyn til flysikkerheden stiller krav om markeringslys på skorstenen.
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:				X	Uændret i forhold til det nuværende renselanlæg.
Anlæggets placering					
20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:		X			Ca. 6000 m ² af vinterbådpladsernes areal inddrages til rensningsanlæg, mens et tilsvarende areal frigøres til anden anvendelse.
21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:		X			Idet områdeafgrænsningen ændres mellem renselanlægget og de omgivende arealer, skal der udarbejdes nyt plangrundlag.
22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:		X			Da de eksisterende vinterbådpladser, der skal inddrages i renselanlæggets areal, delvist er placeret i kommuneplanens rammeområde 1.F03 (fritidsformål) skal dette areal overføres til rammeområde 1.D01 (område til offentlige formål) ved et

					kommuneplantillæg.
23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:		X			Ændringen medfører, at et område af vinterbådpladserne inddrages til renseanlæg og et område af det nuværende renseanlæg ændres til parkeringspladser. Disse arealer kompenseres umiddelbart ikke.
24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				X	Der udvindes ikke råstoffer eller grundvand i området. Området er opfyldt havbund. Grundvandet i området er salt og ikke egnet til indvinding til drikkevand. Området ligger dog i et område til drikkevand (OD område) ifølge Regionplan 2005 for Hovedstadsregionen.
25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:				X	
26. Er anlægget tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:				X	Såvel det eksisterende anlæg som ændringen heraf ligger i den kystnære del af byzonen
27. Forudsætter anlægget rydning af skov:				X	
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:				X	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:				X	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV Forventes området at rumme danske rødlistearter:		X			Tårnby Renseanlæg og Vinterbådpladserne er beliggende umiddelbart op ad Kastrup Strandpark, der er et fredet rekreativt areal. Nærmeste Natura 2000-områder er EF-fuglebeskyttelsesområde F110 og EF- habitatområde H126: Saltholmene og det omkringliggende hav, der er beliggende ca. 3,5 km øst for området. Desuden er EF-fuglebeskyttelsesområde F111 og EF- habitatområde H127: Vestamager og havet syd for, beliggende ca. 5,5 km sydvest for området. Aktiviteter indenfor området vil ikke kunne påvirke Natura 2000-områderne. Renset vand udledes til Øresund. Ombygningen giver ikke anledning til ændret udledningstilladelse fra Tårnby renseanlæg. Det vurderes derfor, at der ikke vil være ændrede forhold, der kan påvirke Natura 2000-området i Øresund.
31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevandt: Grundvand: Naturområder:					Anlæggets rensningskapacitet og renskvalitet vil være uændret efter ombygningen. Det forventes, at ombygningen kan gennemføres således, at det eksisterende renseanlæg er i fuld normal drift indtil de nye efterklaringstanke kan tages i brug og de gamle tanke kan nedlægges. Som konsekvens af dette vurderes det, at der i en kortere periode på 2-4 uger kan være risiko for udledning af lettere rensset spildevand. Utilsigtede udledninger skal som vanligt meddeles tilsynsmyndigheden, som er Skov og Naturstyrelsen Roskilde.
Boligområder (støj/lys og Luft):		X			De nærliggende boligområder på Amager Strandvej og Bryggergården vil påvirkes positivt af ombygningen, idet der etableres lugt rensning af procesanlægget. Der planlægges etableret en 25 meter høj skorsten for

					at sikre, at udsuget luft ikke spredes lokalt. Skorstenen vil evt. skulle markeres med lys af hensyn til flysikkerheden.
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:		X			Tårnby renseanlæg er beliggende i Kastrup, Renseanlægget ligger umiddelbart ved siden af Kastrup Strandpark, Kastrup Ny Lystbådehavn og Gammel havn. Nærmeste boligområder er beliggende vest for Amager Strandvej og syd i Bryggergården.
33. Kan anlægget påvirke:					
Historiske landskabstræk:				X	
Kulturelle landskabstræk:				X	
Arkæologiske værdier/landskabstræk:				X	
Æstetiske landskabstræk:				X	
Geologiske landskabstræk:				X	
					Visuelt vil etableringen af en 25 meter høj skorsten med en diameter på 1,5 meter umiddelbart ved siden af Kastrup Strandpark være tydelig. Skorstenen vil ligeledes være synlig fra såvel den fredede bebyggelse Bryggergården som fra det kommende nybyggeri i nærområdet herunder Den Blå Planet ligesom den vil påvirke den visuelle oplevelse af disse byggerier. Bryggergården vil dog ligge afskærmet af erhvervsbebyggelsen 'Nordhuset'.
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				X	Der er ingen yderligere varig miljøpåvirkning ved ombygningen af renseanlægget. Der er en visuel påvirkning af området i forbindelse med etablering af skorstenen. Der antages at ske en forbedring af lugtgener fra rensningsanlægget.
35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):		X			Tårnby renseanlæg er beliggende i Kastrup Strandpark, der dels rummer et rekreativt areal, Kastrup Ny lystbådehavn, Den Blå Planet – Det nye Danmarks akvarium samt det planlagte erhvervsområde Scanport, der endnu ikke er udbygget.
36. Er der andre kumulative forhold?				X	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Der planlægges inddraget ca. 6000 m ² vinterbådpladser.
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Bådejere, der opbevarer både på de pladser, der nedlægges, vil blive berørt af ombygningen. Derudover vil boligområder vest for Amager Strandvej og syd for Kajakvej antages at opleve mindre lugtgener som følge af projektet.
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen/MC's område:				X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				X	

42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige –				X	
Enkeltvis:				X	
Eller samlet:				X	
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				X	
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				X	
45. Er påvirkningen af miljøet –				X	
Varig:				X	Den nye 25 meter høje skorsten i forbindelse med ombygningen af renseanlægget vurderes at have mindre betydning for den visuelle påvirkning i området, idet byggeriet for "Den Blå Planet" i størrelse vil dominere, og særligt om sommeren vil skorstenen være delvis skjult af løv.
Hyppig:				X	
Reversibel:		X			
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:				X	Det vurderes ikke at den anmeldte ombygning af Tårnby renseanlæg kan påvirke miljøet væsentligt. De samlede miljøpåvirkninger vurderes til at være af mindre omfang og henføres primært til anlægsarbejdet. Øvrig påvirkning fra renseanlægget vurderes at være uændret.

Dato: 16. maj 2011

Sagsbehandler: Kristina Fuq